

## **Einladung**

zur 18. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am  
Mittwoch, 6. Dezember 2017, 15.00 Uhr, Rathaus, Hodlersaal

---

### Tagesordnung:

- I. Ö F F E N T L I C H E R T E I L
  1. Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde gemäß § 36 der Geschäftsordnung des Rates
  2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 06.09.2017
  3. Anträge
    - 3.1. Antrag der CDU-Fraktion zur Einrichtung einer zentralen Ombudsstelle für Flüchtlinge  
(Drucks. Nr. 2098/2017)
    - 3.2. Antrag der CDU-Fraktion zum Fußgängerüberweg Fränkische Straße  
(Drucks. Nr. 2412/2017)
    - 3.3. Antrag der Fraktionen der SPD, Bündnis 90/Die Grünen und der FDP zu aufgeständerten Überbauungen von Parkplätzen  
(Drucks. Nr. 2793/2017)
    - 3.4. Antrag der Fraktionen der SPD, Bündnis 90/Die Grünen und der FDP zum Fahrradparken am Hauptbahnhof  
(Drucks. Nr. 2906/2017)
  4. Anträge zu Bebauungsplanangelegenheiten
    - 4.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1858 - Otto-Brenner-Straße  
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit,  
Einleitungsbeschluss,  
Aufstellungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 2406/2017 N1 mit 6 Anlagen)
    - 4.2. Bebauungsplan Nr. 1862 - Oberstraße -  
Aufstellungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 2892/2017 mit 2 Anlagen)

- 4.3. Veränderungssperre Nr. 98 für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans Nr. 456, 3. Änderung - Kurt-Schumacher-Straße / Ecke Goserie  
(Drucks. Nr. 2524/2017 mit 3 Anlagen)  
*Hierzu ist der / die BezirksmeisterIn des Stadtbezirksrats Mitte eingeladen.*
- 4.4. Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren Nr. 1751, Göttinger Chaussee / Friedländer Weg  
Aufstellungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 2893/2017 mit 2 Anlagen)
- 4.5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1826, Lidl Wülfeler Straße  
Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit,  
Aufstellungs- und Einleitungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 1758/2017 mit 5 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die BezirksmeisterIn des Stadtbezirksrats Döhren-Wülfel eingeladen.*
- 4.6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 1863 -  
ehemaliger Holländischer Pavillon -  
Modifizierung des Aufstellungsbeschlusses  
Einleitungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der  
Öffentlichkeit  
(Drucks. Nr. 2522/2017 mit 5 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die BezirksmeisterIn des Stadtbezirksrats Döhren-Wülfel eingeladen.*
- 4.7. Bebauungsplan Nr. 1848 – Alte Peiner Heerstraße-  
Beschluss über Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 2870/2017 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
5. Voruntersuchung für eine städtebauliche Sanierungsmaßnahme bzw. für eine  
förmliche Festlegung eines städtebaulichen Entwicklungsbereiches für das  
Bumke-Areal,  
Vorschlag des Stadtbezirksrates Nord gemäß § 94 Abs. 3 NKomVG  
(Drucks. Nr. 2890/2017 mit 2 Anlagen)
6. Stadtteil Oberricklingen - Quartier "Oberricklingen Süd-West"  
Einleitungsbeschluss für Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 BauGB  
(Drucks. Nr. 2396/2017 mit 1 Anlagen)  
*Hierzu ist der / die BezirksmeisterIn des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.*
7. Bericht der Verwaltung
8. Anfragen und Mitteilungen

Schostok

Oberbürgermeister