

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Buchholz-Kleefeld
In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss
In den Schul- und Bildungsausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 2772/2020

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

Gerhart-Hauptmann-Realschule, Containeranlage, 1 Allgemeiner Unterrichtsraum und 1 Differenzierungsraum

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 KomHKVO zur Aufstellung mobiler Raumeinheiten zur Unterrichtsversorgung an der Gerhart-Hauptmann-Realschule in Höhe von insgesamt 450.000 € und jährlichen Mietkosten in Höhe von 35.000 €

sowie
2. dem sofortigen Baubeginn zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Aus der Baumaßnahme und deren finanziellen Auswirkungen ergibt sich keine spezifische Gender-Betroffenheit.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit Investitionsmaßnahme

Einzahlungen	Auszahlungen
	Erwerb von bewegl. Sachvermögen <u>9.500,00</u>
	Saldo Investitionstätigkeit -9.500,00

Teilergebnishaushalt 19, 40

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
21501 Realschulen

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen
	Sach- und Dienstleistungen <u>510.000,00</u>
	Abschreibungen <u>950,00</u>
	Zinsen o.ä. (TH 99) <u>100,00</u>
	Saldo ordentliches Ergebnis -511.050,00

Anmerkung:

Es entstehen Einrichtungskosten in Höhe von insgesamt 34.500 € (9.500 € investiv und 25.000 € konsumtiv) im Teilhaushalt 40.

Die Einrichtungskosten sind nachrichtlich in der Kostentabelle enthalten, jedoch nicht Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Sach- u. Dienstleistungen

Einmalig werden 450.000 € für Aufbau, Ausstattung und Rückbau der Module, sowie 25.000 € konsumtive Einrichtungskosten benötigt. Hinzu kommen jährlich 35.000 € für Miete und Versicherung der Raummodule.

Die Raumausweitung führt zu höheren Aufwendungen für Energie und Reinigung, die zurzeit noch nicht näher beziffert werden können.

Abschreibungen

10 % von 9.500 € = 950 €.

Zinsen

Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 3 % auf die durchschnittlich (zu 50%) gebundene Investitionssumme von 9.500 € = rd. 100 €.

Die jährlich zusätzlich anfallenden Aufwendungen führen durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte indirekt zu erhöhten Aufwendungen im Produkt 21501 Realschulen.

Finanzierung

Aus dem Teilergebnishaushalt 19 werden im Produkt 11118 Mittel in Höhe von 450.000 € bereitgestellt. Die Miete der Modulbauten in Höhe von jährlich 35.000 € erfolgt aus dem Ansatz für Mieten und Pachten.

Begründung des Antrages

Schulentwicklung

Die Realschule Gerhart-Hauptmann-Realschule ist eine 3-zügige, offene Ganztagschule im Stadtbezirk Buchholz-Kleefeld, die im Schuljahr 2020/21 von 601 Schüler*innen (inkl. Doppelzählung von 41 Schüler*innen mit Bedarf an sonderpädagogischer Unterstützung) besucht wurde. Die Schule wird dauerhaft zur Deckung des Bedarfs an Realschulplätzen benötigt.

Baubeschreibung

Errichtet werden soll eine Containeranlage für einen zusätzlichen Klassenraum und einen Differenzierungsraum auf dem Grundstück der Gerhart Hauptmann –Realschule . Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Maßnahmenbeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Barrierefreiheit

Die Planung wurde mit der Beauftragten für Menschen mit Behinderung der Landeshauptstadt Hannover abgestimmt.

Terminplanung

Vorbereitende Maßnahmen sollen in den Osterferien 2021, der Aufbau der Container in den Sommerferien 2021 erfolgen.

19.2
Hannover / 23.11.2020