

<b>OBJEKT</b>	Gerhart-Hauptmann-Realschule	<b>Anlage Nr. 2</b>
<b>PROJEKT</b>	Containeranlage, 1 AUR + 1 Diff.Raum	
<b>PROJEKTNR.:</b>	K.1920.02060 LAGERBUCHNR.: 027-0072	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
100	<b>Grundstück</b>		
200	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>1.000</b>	
	öffentliche Erschließung	1.000	
300	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>188.000</b>	
	Beton-Stahlbetonarbeiten	22.000,00	
	Fensterarbeiten	13.000,00	
	Dämmarbeiten	2.000,00	
	Baureinigungsarbeiten	2.000,00	
	Maler- und Lackierarbeiten, Tapezierarbeiten	1.000,00	
	Bodenbelagsarbeiten	1.000,00	
	Trockenbauarbeiten	1.000,00	
	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	3.000,00	
	Baustelleneinrichtung	8.000,00	
	Baukonstruktion Containeranlage	135.000,00	
400	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>52.000</b>	
	Abwasser, Wasser, Gas	6.000,00	
	Wärmeversorgung	4.000,00	
	Lüftungsanlagen	24.000,00	
	Starkstrom	5.000,00	
	Fernmelde	8.000,00	
	Gebäudeautomation	5.000,00	
500	<b>Außenanlagen</b>	<b>38.000</b>	
	Befestigte Flächen	11.000,00	
	Techn. Anlagen in Außenanlagen Sanitär	19.000,00	
	Techn. Anlagen in Außenanlagen Elektro	1.000,00	
	Einbauten in Außenanlagen	5.000,00	
	Pflanz- und Saatflächen	1.000,00	
	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	1.000,00	
600	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
700	<b>Baunebenkosten</b>	<b>111.000</b>	
	Gutachten und Beratung	10.000	
	Architekten und Ingleistung	60.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	41.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		390.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 390.000 = 58.500		60.000	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>450.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.