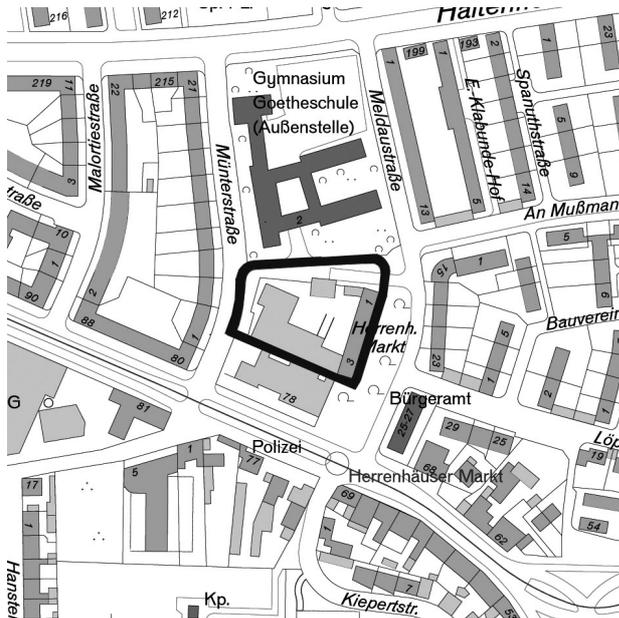


**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1740**  
**- Herrenhäuser Markt -**  
**Bebauungsplan der Innenentwicklung**

**Geltungsbereich und bisheriges Verfahren**



**Planung:** Nord

**Stadtteil:** Herrenhausen

**Geltungsbereich:**

Der räumliche Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1740 liegt am Herrenhäuser Markt zwischen Münterstraße, An Mußmanns Haube, Meldaustraße und dem Bunker an der Herrenhäuser Straße. Das Plangebiet umfasst innerhalb der Gemarkung Herrenhausen, Flur 12 die folgenden Grundstücke bzw. Grundstücksteile:

- Herrenhäuser Markt 1-3 und Meldaustraße 20 A (Flurstück 27/21 – vollständig mit 3.812 m<sup>2</sup>) sowie
- westlich daran angrenzend ein Teilstück der Münterstraße (Flurstück 57/6 mit ca. 300 m<sup>2</sup>)
- nördlich daran angrenzend ein Teilstück von der Verkehrsfläche „An Mußmanns Haube“ (Flurstück 22/158 mit ca. 894 m<sup>2</sup>) und
- südlich daran angrenzend ein Teilstück des Herrenhäuser Marktes (Flurstück 22/163 mit ca. 6 m<sup>2</sup>).

**Bisherige Drucksachen-Beschlüsse:**

1574/2010

Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit,  
Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss

61.11/22.08.2011