Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 12

Hannover, den 8. September 2021

OBJEKT	Feuerwehrgerätehaus Misburg			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	FFW Misburg, Neubau				
PROJEKTNR.:	B.192000005	LAGERBUCHNR.:	048-0052		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**507.000**	
	Herrichten und Erschließen	507.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**2.933.000**	
	Gerüstarbeiten	95.000	
	Erdarbeiten	84.000	
	Rohbauarbeiten	1.204.000	
	Dachdeckerarbeiten	357.000	
	Estricharbeiten	89.000	
	Trockenbauarbeiten	64.000	
	Malerarbeiten	49.000	
	Bodenbelagsarbeiten	199.000	
	Tischlerarbeiten innen	47.000	
	Tischlerarbeiten/Fassade	513.000	
	Schlosserarbeiten	13.000	
	Metallbauarbeiten	101.000	
	Gebäudereinigungsarbeiten	8.000	
	Baustelleneinrichtung	110.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**1.949.000**	
	Elektroarbeiten	931.000	
	Fernmelde	271.000	
	Heizung, Lüftung	410.000	
	Sanitärarbeiten	150.000	
	Förderanlagen	79.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	41.000	
	Gebäudeautomation	67.000	
500	**Außenanlagen**	**578.000**	
	Geländeflächen / Befestigte Flächen	212.000	
	Baukonstruktion in Außenanlagen	38.000	
	Technische Anlagen in Außenanlagen	299.000	
	Einbauten in Außenanlagen	16.000	
	Sonstiges	13.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**1.342.000**	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	1.215.000	
	Gutachten und Beratung	74.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	53.000	
zur Rundung		**1.000**	
Zwischensumme		7.310.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von	7.310.000 = 1.096.500	1.100.000	
Gesamtsumme		**8.410.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.