

Einladung

zur 11. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am
Mittwoch, 1. Juni 2022, 15.00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

- I. Ö F F E N T L I C H E R T E I L
 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit sowie Feststellung der Tagesordnung
 2. Einwohner*innenfragestunde gemäß § 36 der Geschäftsordnung des Rates
 3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 01.12.2021
 4. Anträge
 - 4.1. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zur Installation und Bereitstellung von kostenlosem WLAN im Historischen Museum der Landeshauptstadt Hannover
(Drucks. Nr. 1129/2022)
 - 4.2. Dringlichkeitsantrag der Fraktion DIE LINKE. zur Instandsetzung des Fössebads bis zum 15. September 2022
(Drucks. Nr. 1282/2022)
 - 4.3. Antrag der FDP-Fraktion: Frühzeitige Berücksichtigung von Sicherheitsaspekten in der Stadtentwicklung
(Drucks. Nr. 1311/2022)
 - 4.4. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der SPD-Fraktion zum Beteiligungsverfahren bei Schulneubauten aller Schulformen
(Drucks. Nr. 1344/2022)
 - 4.5. Antrag der Fraktion Die PARTEI & Volt: Plakate in Maßen
(Drucks. Nr. 1474/2022)
 5. Bauleitplanung
 - 5.1. Bebauungsplan Nr. 1835 Steinbruchsfeld-Ost Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 2446/2021 N2 mit 8 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Misburg-Anderten eingeladen.
 - 5.1.1. Änderungsantrag der AfD-Fraktion zu der Drucksache Nr. 2446/2021 N2: Bebauungsplan Nr. 1835 Steinbruchsfeld-Ost Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 0883/2022 mit 1 Anlage)

- 5.1.2. Änderungsantrag der CDU-Fraktion zu Drucksache Nr. 2446/2021 N2:
Bebauungsplan Nr. 1835 Steinbruchsfield-Ost - Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 1010/2022)
- 5.2. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 1818 - Voltmerstraße /
Schmedesweg
Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 0904/2022 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Nord eingeladen.
- 5.3. Dieterichsstraße
- 5.3.1. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 1882 - Dieterichsstraße / ehem.
Sophienklinik,
Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 0967/2022 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Mitte eingeladen.
- 5.3.2. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 1882 - Dieterichsstraße
(Drucks. Nr. 0983/2022 mit 1 Anlage)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Mitte eingeladen.
- 5.4. Bebauungsplan Nr. 1264, 2. Änderung - Tintengraben,
Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 1121/2022 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Vahrenwald-List eingeladen.
- 5.5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 1876 –
Laatzener Straße -
Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 1165/2022 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats
Kirchrode-Bemerode-Wülferode eingeladen.*
- 5.6. Bebauungsplan Nr. 1706 – Im Ure –
Modifizierter Aufstellungsbeschluss, Beschluss über die frühzeitige
Beteiligung der Öffentlichkeit
(Drucks. Nr. 1166/2022 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Bothfeld-Vahrenheide
eingeladen.*
- 5.7. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 1824 Scheidestraße Ost /
Kirchröder Straße
- Modifizierter Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 1214/2022 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Buchholz-Kleefeld
eingeladen.*
- 5.8. Veränderungssperre Nr. 116 für den Geltungsbereich des künftigen
Bebauungsplans Nr. 1909 - Lindenallee-
(Drucks. Nr. 1115/2022 mit 3 Anlagen)
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Bothfeld-Vahrenheide
eingeladen.*

- 5.9. Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1881
- Wohnpark Brabrink -
(Drucks. Nr. 1084/2022 mit 1 Anlage)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Döhren-Wülfel eingeladen.
- 5.10. Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren Nr. 545, 4. Änderung -
Schulenburg Landstraße West, Aufstellungsbeschluss
(Drucks. Nr. 1482/2022 mit 2 Anlagen)
- 5.11. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 1915 - Hofstellen Klein Buchholz
-Aufstellungsbeschluss-
(Drucks. Nr. 1487/2022 mit 2 Anlagen)
- 5.12. Erhaltungssatzung Hofstellen Klein Buchholz
-Aufstellungsbeschluss-
(Drucks. Nr. 1488/2022 mit 2 Anlagen)
6. Flächennutzungsplan
- 6.1. 242. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover
Bereich: Leinhausen / "Fuhsestraße - Ost"
Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
(Drucks. Nr. 1079/2022 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Herrenhausen Stöcken
eingeladen.*
7. Stadtentwicklung
- 7.1. Grundsatzbeschluss zur Durchführung einer städtebaulichen
Erneuerungsmaßnahme (städtebauliche Sanierung) im Gebiet Körtingsdorf
(Drucks. Nr. 1070/2022 mit 2 (Anl. 1 nur online) Anlagen) - bereits übersandt
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats
Ahlem-Badenstedt-Davenstedt eingeladen.*
- 7.2. Grundsatzbeschluss zur Durchführung einer städtebaulichen
Erneuerungsmaßnahme (städtebauliche Sanierung) im Gebiet Davenstedter
Markt / Geveker Kamp
(Drucks. Nr. 1072/2022 mit 2 (Anl. 1 nur online) Anlagen) - bereits übersandt
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats
Ahlem-Badenstedt-Davenstedt eingeladen.*
8. Städtebauförderung
- 8.1. Aufhebung der Förderrichtlinie der Landeshauptstadt Hannover zur
Förderung von Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen mit
Städtebaufördermitteln nach dem
§ 164 a Baugesetzbuch (BauGB)
(Drucks. Nr. 2773/2021 N1 mit 1 Anlage) - bereits übersandt
*Hierzu sind der / die Bezirksbürgermeister/innen der Stadtbezirksräte Ricklingen und Nord
eingeladen.*
9. Tiefbau

- 9.1. Ausbau der Veloroute 08 aus der Innenstadt Hannover bis zur Stadtgrenze nach Laatzen, Maßnahmen zur Einrichtung von Fahrradstraßen auf dem Teilabschnitt Frobösestraße - Am Lindenhof - Wiehbergstraße (Drucks. Nr. 0626/2022 mit 2 Anlagen)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Döhren-Wülfel eingeladen.
- 9.2. Ausbau der Veloroute 08 aus der Innenstadt Hannover bis zur Stadtgrenze nach Laatzen, Maßnahmen zur Einrichtung von Fahrradstraßen auf dem Teilabschnitt Frobösestraße - Am Lindenhof - Wiehbergstraße (Drucks. Nr. 0626/2022 E1 mit 2 Anlagen) - wird nachgereicht
- 9.3. Grundsanie rung einer Stützwand an der Bornumer Straße in Hannover Linden-Süd (Drucks. Nr. 1258/2022 mit 2 Anlagen)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Linden-Limmer eingeladen.
10. Brückensanie rung
- 10.1. Grundinstandsetzung der Straßenbrücke Anderter Straße über die DB-Güterstrecke in Hannover-Misburg (Drucks. Nr. 0548/2022 mit 2 Anlagen)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Misburg-Anderten eingeladen.
11. Öffentliche Verkehrsflächen
- 11.1. Minderausbau von öffentlichen Verkehrsflächen - Daimlerstraße 8C (Drucks. Nr. 0940/2022 mit 1 Anlage)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Vahrenwald-List eingeladen.
- 11.2. Minderausbau von öffentlichen Verkehrsflächen - Wallensteinstraße (Drucks. Nr. 1068/2022 mit 1 Anlage)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.
12. Parken
- 12.1. Einführung von Bewohner*innenparkzonen im Stadtteil Südstadt (Drucks. Nr. 0572/2021 mit 5 (Anlagen nur online) Anlagen)
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Südstadt-Bult eingeladen.
- 12.1.1. Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der SPD-Fraktion zu Drucksache Nr. 0572/2021: Einführung von Bewohner*innenparkzonen im Stadtteil Südstadt (Drucks. Nr. 1296/2022)
13. Hochbau / Gebäudemanagement
- 13.1. Kita Buchnerstraße 2, Sanie rung (Drucks. Nr. 1208/2022 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Buchholz-Kleefeld eingeladen.

- 13.2. Jugendzentrum Buchholz, Fassadensanierung
(Drucks. Nr. 0561/2022 N1 mit 3 Anlagen)
- 13.3. Kita und Verwaltungsgebäude Emmy-Lanzke-Haus Dunantstr. 3-5
Krippe Dunantstraße 3B, Erweiterung: Waschräume, Wickeltische, Flure,
Budgeterhöhung
(Drucks. Nr. /2022 mit 3 Anlagen) - wird nachgereicht
- 14. Bericht der Verwaltung
- 15. Anfragen und Mitteilungen
- II. NICHTÖFFENTLICHER TEIL

Onay

Oberbürgermeister



_Handlungsanweisung Gremiensitzungen_20-10-2020.pdf