

Landeshauptstadt



An den Stadtbezirksrat Ahlem-Badenstedt-Davenstedt
(zur Kenntnis)

	Antwort
Nr.	15-2755/2018 F1
Anzahl der Anlagen	0
Zu TOP	6.3.1.

Antwort der Verwaltung auf die Anfrage Bauvorhaben der KSG in Ahlem Sitzung des Stadtbezirksrates Ahlem-Badenstedt-Davenstedt am 06.12.2018 TOP 6.3.1.

Im September 2017 stellte die KSG ihren Plan vor, in mehreren Schritten ihre Wohnungen an der Richard-Lattorf-Straße durch Neubauten zu ersetzen und dadurch insgesamt mehr Wohnungen zu schaffen. Der Baubeginn für den 1. Bauabschnitt sollte im Frühjahr 2018 sein, die Fertigstellung im Frühjahr 2019.

Inzwischen erfolgte im Sommer der dafür nötige Abriss von 12 Wohnungen. Gebaut wird allerdings bisher nicht, was angesichts des bestehenden Wohnungsbedarfes sehr zu bedauern ist.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

1. Aus welchen Gründen hat sich der Baubeginn verzögert?
2. Welche aktuellen Zeitplanungen liegen der Verwaltung vor?

Antwort der Verwaltung:

zu 1.

Die Frage, wann Bauarbeiten aufgenommen werden, zielt darauf ab, wann ein Bauherr/eine Bauherrin eine Baugenehmigung ausnutzt. Die Gründe hierfür entziehen sich der Kenntnis der Verwaltung und müssten bei der Bauherrin nachgefragt werden.

Aufgrund einer Vielzahl zu klärender, offener Fragen im Baugenehmigungsverfahren konnte die Baugenehmigung jedenfalls erst im November 2018 erteilt werden.

zu 2.

Zeitplanungen der Bauherrin zur Bauausführung liegen der Verwaltung nicht vor.

61.3 / 18.63.11.BRB
Hannover / 05.12.2018