

OBJEKT	Neues Rathaus	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Sanierung Südfassade	
PROJEKTNR.:	K.1915.02168 LAGERBUCHNR.: 015-0005	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	3.175.000	
	Naturwerksteinarbeiten	721.000	
	Zimmer- und Holzbauarbeiten	70.000	
	Dachdeckungsarbeiten	112.000	
	Klempnerarbeiten	21.000	
	Sonnenschutzanlagen	25.000	
	Metallbau- und Schlosserarbeiten	69.000	
	Verglasungs-/Malerarbeiten	16.000	
	Baustelleneinrichtung	285.000	
	Gerüste	1.739.000	Auf-, Ab- und Umbau
	Zusätzliche Maßnahmen	117.000	Grünflächen, Wach- & Schließ, Tauben
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
500	Außenanlagen		
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	503.000	
	Architektenleistung	358.000	
	Architekten - und Ingenieurkosten, sonstiges	72.000	Fachplaner Naturstein, Vorstatik, SiGeKo
	Gutachten und Beratung, Nebenk.	73.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		3.678.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.678.000 = 551.700		552.000	
Gesamtsumme		4.230.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupreismarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.