

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Linden-Limmer
In den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und
Liegenschaftsangelegenheiten
In den Jugendhilfeausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 2845/2018
Anzahl der Anlagen 3
Zu TOP

BITTE AUFBEWAHREN - wird nicht noch einmal versandt

Kita Walter-Ballhause-Straße, Neubau einer 4-Gruppen-Kindertagesstätte

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO für den Neubau einer 4-Gruppen-Kindertagesstätte in der Walter-Ballhause-Straße in Höhe von insgesamt 5.050.000 € durch den Stadtbezirksrat (inhaltliche Zuständigkeit)

und

2. der Mittelfreigabe in Höhe von 5.050.000 € durch den Verwaltungsausschuss, vorbereitet durch den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und Liegenschaftsangelegenheiten (finanzielle Zuständigkeit)

zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Die Angebote der Kindertagesstätten richten sich generell an beide Geschlechter, insbesondere achten die Leitungen der Einrichtungen auf eine ausgewogene Belegung der Gruppen. Im Rahmen der Aufnahmekriterien werden zudem familiäre Rahmenbedingungen und Lebenssituationen bei der Platzvergabe berücksichtigt. Die gesetzlichen Vorgaben einer wohnortnahen und bedarfsgerechten Betreuung werden bei der Planung von Betreuungseinrichtungen immer beachtet. Ziel ist auch hier die bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit

Investitionsmaßnahme 36501335 Kita W.-Ballhause, Neubau

Einzahlungen	Auszahlungen
	Baumaßnahmen <u>5.050.000,00</u>
	Saldo Investitionstätigkeit -5.050.000,00

Teilergebnishaushalt 19.51

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
36501 Kindertagesbetreuung

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen
	Sach- und Dienstleistungen <u>60.600,00</u>
	Abschreibungen <u>101.000,00</u>
	Zinsen o.ä. (TH 99) <u>75.800,00</u>
	Saldo ordentliches Ergebnis -237.400,00

Anmerkung:

Die jährlich zusätzlich anfallenden Aufwendungen in Höhe von 237.000 € führen direkt oder indirekt (durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte) zu erhöhten Aufwendungen im Produkt 36501 Kindertagesbetreuung.

Sach- u. Dienstleistungen

Bauliche Unterhaltung gemäß Richtwert der KGSt (Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement) 1,2 % von 5.050.000 € = 60.600 €.

Abschreibungen

2 % von 5.050.000 € = 101.000 €.

Zinsen

Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 3 % auf die durchschnittlich (zu 50%) gebundene Investitionssumme von 5.050.000 € = 75.800 €.

Finanzierung

Im Teilfinanzhaushalt des Fachbereiches Gebäudemanagement stehen für die Investitionsmaßnahme 36501335 (Kita W.- Ballhause, Neubau) in den Jahren ab 2018 Finanzmittel in benötigter Höhe zur Verfügung.

Begründung des Antrages

Im Stadtbezirk Linden-Limmer besteht eine große Nachfrage nach Betreuungsplätzen in Kindertagesstätten. Diesem Bedarf wird nun durch den Neubau einer Kindertagesstätte mit vier Gruppen Rechnung getragen. Zusammen mit dem bestehenden sogenannten „Spielhaus“ in der Walter-Ballhause-Str. 12 soll dort ein Familienzentrum entstehen.

Baubeschreibung

Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Baubeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Barrierefreiheit

Die Planung wurde mit der Beauftragten der Landeshauptstadt Hannover für Menschen mit Behinderung abgestimmt. Das Gebäude wird komplett barrierefrei errichtet.

Terminplanung:

Geplanter Baubeginn ist im Sommer 2019. Die Fertigstellung wird 2021 erfolgen.

19.2

Hannover / 15.11.2018