

<b>OBJEKT</b>	Kita Walter-Ballhause-Straße	<b>Anlage Nr.</b> 2
<b>PROJEKT</b>	Neubau einer 4-Gruppen-Kindertagesstätte	
<b>PROJEKTNR.:</b>	B.191500010 LAGERBUCHNR.: 032-0972	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
100	<b>Grundstück</b>		
200	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>536.000</b>	
	Entsorgung, Bodenverbesserung	536.000	
	Wegeumlegung, Hausanschlüsse		
300	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>1.872.000</b>	
	Grundkonstruktionen	1.775.000	
	sonstige Einbauten	97.000	
400	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>781.000</b>	
	Abwasser, Wasser, Gas	125.000	
	Wärmeversorgung	83.000	
	Lüftungsanlagen	130.000	
	Starkstrom	168.000	
	Fernmelde	48.000	
	Förderanlagen	71.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	96.000	
	Gebäudeautomation	57.000	
	sonstige technische Anlagen	3.000	
500	<b>Außenanlagen</b>	<b>620.000</b>	
	Geländefläche	28.000	
	Befestigte Fläche	97.000	
	Baukonstruktive Aussenanlagen	55.000	
	Technische Anlagen in Außenanlagen	155.000	
	Einbauten in Außenanlagen	219.000	
	sonstige Außenanlagen	66.000	
600	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
700	<b>Baunebenkosten</b>	<b>578.000</b>	
	Architekten und Ing.-leistung	469.000	
	Gutachten und Beratung	109.000	
zur Rundung		<b>1.000</b>	
Zwischensumme		4.388.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 4.388.000 = 658.200		<b>662.000</b>	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>5.050.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.