

<b>OBJEKT</b>	Kita Vinnhorster Weg 152	<b>Anlage Nr.</b> 2
<b>PROJEKT</b>	Erweiterung um 2 Gruppen, Modernisierung u. Umbau	
<b>PROJEKTNR.:</b>	17-2011-625 LAGERBUCHNR.: 020/0162	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>102.000</b>	
	öffentliche Erschließung	2.000	
	Container/Auslagerungen	100.000	
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>809.000</b>	
	Baustelleneinrichtung/Gerüste	40.000	
	Erd-/Drainarbeiten	14.000	
	Mauer-/Betonarbeiten	333.000	
	Zimmer-/Stahlbauarbeiten	21.000	
	Abdicht.-/Dach-/Klempnerarbeiten	81.000	
	Fliesen-/Putzarbeiten	43.000	
	Estricharbeiten	39.000	
	Fenster, Türen, Sonnenschutz	170.000	
	Bauendreinigung	3.000	
	Maler- Lackierarbeiten	16.000	
	Bodenbeläge	13.000	
	Trockenbauarbeiten	36.000	
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>315.000</b>	
	Abwasser, Wasser, Gas	56.000	
	Wärmeversorgung	65.000	
	Lüftungsanlagen	40.000	
	Starkstrom	50.000	
	Fernmelde	17.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	66.000	
	Gebäudeautomation	17.000	
	Sonst. Maßn. für Technische Anlagen	4.000	
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>	<b>320.000</b>	
	Sonst. Maßn. für Technische Anlagen	35.000	
	Baukonstruktive Außenanlagen	7.000	
	Techn. Anlagen in Außenanlagen	111.000	
	Einbauten in Außenanlagen	68.000	
	Sonstige Außenanlagen	99.000	
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>379.000</b>	
	Architekten und Ingleistung	323.000	
	Gutachten und Beratung	28.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	28.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		1.925.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 1.925.000 = 288.750		289.000	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>2.214.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.