

OBJEKT	GS Fichteschule	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Fassadensanierung Bauteil A Westseite	
PROJEKTNR.:	K.1919.02199 LAGERBUCHNR.: 020-0033	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	45.000	
	220 öffentliche Erschließung	45.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	744.500	
	Sonstige Einbauten	206.500	
	Gründung	5.000	
	Aussenwände	413.000	
	Innenwände	85.000	
	Decken	20.000	
	Dächer	15.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	34.500	
	Abwasser, Wasser, Gas	2.000	
	Wärmeversorgung	12.500	
	Starkstrom	20.000	
500	Außenanlagen	20.000	
	Geländefläche	10.000	
	Befestigte Fläche	5.000	
	Pflanz- und Saatflächen	5.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	222.500	
	Vorbereitung der Objektplanung	10.000	
	Architekten und Ingleistung	165.000	
	Gutachten und Beratung	42.500	
	Allgemeine Baunebenkosten	5.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		1.066.500	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 1.066.500 = 159.975		163.500	
Gesamtsumme		1.230.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.