Landeshauptstadt Hannover - Dez.VI-DC - Datum 05.06.2025

Einladung

zur 66. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am
Mittwoch, 18. Juni 2025, 15.00 Uhr, Rathaus, Hodlersaal

Die Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses können gemäß § 5 der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Hannover per Videokonferenztechnik an der Sitzung teilnehmen, sofern die technischen Voraussetzungen vorliegen.

Diese Anordnung gilt nicht für die Vorsitzenden des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses.

Tagesordnung:

I. Ö F F E N T L I C H E R T E I L

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit sowie Feststellung der Tagesordnung

2. Genehmigung von Protokollen

2.1. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 05.02.2025

2.2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 19.02.2025

2.3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 05.03.2025

3. Anträge

3.1. Antrag der CDU-Fraktion: Transparentes und digitales Baustellenmanagement für die Landeshauptstadt Hannover
(Drucks. Nr. 1001/2025)

3.2. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU und SPD:
Schnelle Hilfe für Frauen, die zuhause von Gewalt bedroht sind
(Drucks. Nr. 1123/2025)

4. Feuerwehr

4.1. Neubau der Feuer- und Rettungswache 4 inklusive der Ortsfeuerwehren Bornum und Ricklingen sowie eines Katastrophenschutz-Kompetenzzentrums am Standort der FRW 4 in Hannover-Bornum.
(Drucks. Nr. 1289/2025)

5. Bauleitplanung

5.1. Satzung über das besondere Vorkaufsrecht innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 1837 – An der Breiten Wiese –
(Drucks. Nr. 0783/2025 N1) - wird nachgereicht
Hierzu sind der / die Bezirksbürgermeister/in der Stadtbezirksräte Buchholz-Kleefeld und Misburg-Anderten eingeladen.

5.2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1939, - Nahversorgung Anderter Straße - Aufstellungs- und Einleitungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
(Drucks. Nr. 0797/2025 mit 5 Anlagen (online))
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Misburg-Anderten eingeladen.

5.3. Konkretisierung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes mit integriertem Nahversorgungskonzept der Landeshauptstadt Hannover
Beschluss zur öffentlichen Auslage des Entwurfs
(Drucks. Nr. 0950/2025 mit 1 Anlage (online))
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Misburg-Anderten eingeladen.

5.4. Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren Nr. 1883 – Geha-Carré –, erneuter Aufstellungsbeschluss, Beschluss frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
(Drucks. Nr. 1165/2025 mit 4 Anlagen (nur online))
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Bothfeld-Vahrenheide eingeladen.

5.5. Fortführung des Verfahrens zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1551 – Oheriedentrift–
(Drucks. Nr. 1056/2025 mit 1 Anlage (nur online))

5.6. Städtebauliche Ziele der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1551 – Oheriedentrift–
(Drucks. Nr. 1057/2025 mit 1 Anlage (nur online))

6. Lärmaktionsplan

6.1. Lärmaktionsplan (LAP) 2024 für die Landeshauptstadt Hannover Fortführung und Umsetzung des Lärmaktionsplans
(Drucks. Nr. 1120/2025 mit 2 Anlagen (nur online))

7. Tiefbau

7.1. Umgestaltung der Geh- und Radwege im Knotenpunkt Bornumer Straße / Beckstraße / B65 – in Verbindung mit dem Rückbau des freien Rechtsabbiegers von der B65
(Drucks. Nr. 0733/2025 mit 3 Anlagen (nur online))
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.

8. Hochbau / Gebäudemanagement

8.1. Grundschule Wettbergen, Brandschutzmaßnahmen
(Drucks. Nr. 1282/2025 mit 3 Anlagen (nur online))
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.

8.2. Kita Levester Straße, Ersatzanbau für eine Kindergartengruppe
(Drucks. Nr. 1305/2025 mit 3 Anlagen (nur online))
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.

8.3. Oberschule Heisterbergschule, Neubau - 1. Bauabschnitt
(Drucks. Nr. /2025 mit 3 Anlagen (nur online)) - wird nachgereicht
Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ahlem-Badenstedt-Davenstedt eingeladen.

9. Bericht der Verwaltung

10. Anfragen und Mitteilungen

II. N I C H T Ö F F E N T L I C H E R T E I L

Onay
Oberbürgermeister