

Landeshauptstadt



Beschluss-  
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Döhren-Wülfel  
In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss  
In den Schul- und Bildungsausschuss  
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 0406/2021

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

## **BITTE AUFBEWAHREN - wird nicht noch einmal versandt**

**Dietrich-Bonhoeffer-Realschule, Fensteraustausch Fachtrakt**

### **Antrag,**

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 KomHKVO zur Erneuerung der Fensterelemente im Fachtrakt der Dietrich-Bonhoeffer-Realschule von insgesamt 870.000 €  
  
sowie
2. dem sofortigen Baubeginn zuzustimmen.

### **Berücksichtigung von Gender-Aspekten**

Bei der Umsetzung der Maßnahme gibt es keine spezifische Betroffenheit. Die mit der Beschlussempfehlung verfolgte Zielsetzung wirkt sich in gleicher Weise auf Mädchen und Jungen aus.

## Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

### Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit Investitionsmaßnahme

Einzahlungen	Auszahlungen	
	<b>Saldo Investitionstätigkeit</b>	<b>0,00</b>

### Teilergebnishaushalt 19, 40

Angaben pro Jahr

**Produkt 11118 Gebäudemanagement**  
**21501 Realschulen**

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	870.000,00
	<b>Saldo ordentliches Ergebnis</b>	<b>-870.000,00</b>

## Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt aus dem Teilergebnishaushalt des FB 19.

## Begründung des Antrages

### Schulentwicklung

Die Dietrich-Bonhoeffer-Realschule ist eine dreizügige Schule im Stadtbezirk Döhren-Wülfel. Im Schuljahr 2020/21 besuchen insgesamt 493 Schüler\*innen die Schule an der Hauptstelle sowie der Außenstelle in der Loccumer Straße. Zusätzlich werden 25 Schüler\*innen in zwei Sprachlernklassen unterrichtet.

Der Standort wird aufgrund der zu erwartenden konstant hohen Anzahl an Schüler\*innen in den kommenden Jahren dauerhaft zur Bedarfsdeckung benötigt.

### Baubeschreibung

Die vorhandenen Fensterelemente im Fachklassentrakt und der Verwaltung befinden sich noch im Urzustand aus dem Baujahr 1965. Trotz regelmäßiger Reparaturen sind die mittlerweile erheblichen Schäden im Bereich der Fensterrahmen, der Beschläge und im Bereich der Einscheibenverglasung nicht mehr zu beheben. Die betroffenen Fenster wurden bereits festgesetzt. Aufgrund dessen kann jedoch der notwendige Luftwechsel nur unvollständig sichergestellt werden.

Die Fensterelemente sind abgängig und daher vollständig zu erneuern.

Ziel der Maßnahme ist neben der notwendigen Erneuerung der Fenster einschließlich neuer Fensterbänke – innen und außen – auch die Verbesserung energetischer Qualitäten der Fassade, sowie die Installation eines außenliegenden Sonnenschutzes. Weitere Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Maßnahmenbeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

### Terminplanung

Die Abbrucharbeiten sollen mit Beginn der Sommerferien 2021 stattfinden. Die neuen Fenster werden fassadenweise „Raum für Raum“ eingebaut. Die Fertigstellung ist Ende des 3. Quartals geplant.

19.1  
Hannover / 23.02.2021