

15-2489/2021



SPD-Fraktion im Bezirksrat Misburg-Anderten der Landeshauptstadt Hannover

Bezirksbürgermeister
Herrn Klaus Tegeder
über den Fachbereich Zentrale Dienste Bereich
Rats- und Bezirksratsangelegenheiten
Trammplatz 2
30159 Hannover

Hannover, 16. November 2021

Antrag: gem. § 93 NKomVG in die Sitzung des Stadtbezirksrates vom 1. Dezember 2021

Kleine und erschwingliche Wohnungen im Steinbruchsfeld-Ost

Wir fordern die Verwaltung auf, darauf hinzuwirken, dass im Neubaugebiet Steinbruchsfeld-Ost auch kleine Wohneinheiten zu erschwinglichen Preisen erstellt werden. Mit einer Quote von mindestens 25% soll dabei barrierefreies und betreutes Wohnen ermöglicht werden. Dies soll insbesondere auch Senior*innen zugute kommen und muss im Bebauungsplan und bei den Ausschreibungen Beachtung finden.

Begründung:

Gerade was Senior*innen angeht, würden dadurch die Probleme der Parkplatz- und Straßenüberlastung durch mehr Verkehr aus dem Neubaugebiet etwas entschärft werden. Ein entlastender Effekt wäre auch für die Schulen und Kindergärten zu erwarten. Dagegen ist eine Infrastruktur für ältere Menschen wie z. B. öffentliche Verkehrsmittel, ein Edeka Deli Markt, Kirchen, Altenzentren, Ärzte und Apotheken in der nahen Umgebung gegeben. Ebenso sind auch Naturerholungsgebiete wie der Misburger Wald und der Mittellandkanal in erreichbarer Nähe. Außerdem kommt es noch zu dem „Dominoeffekt“, dass für Familien größere Wohnungen und Häuser frei werden, die dringend benötigt werden. Auch über das Thema der Senior*innen hinaus fördert der vorliegende Antrag die soziale Durchmischung im Neubaugebiet, die grundsätzlich wünschenswert ist.

Dr. Robert Schmitz
Fraktionsvorsitzender