

<b>OBJEKT</b>	Freizeitzentrum Raschplatzpavillon	<b>Anlage Nr.</b> 2
<b>PROJEKT</b>	Sanierung Pavillon am Raschplatz	
<b>PROJEKTNR.:</b>	17-2010-280	<b>LAGERBUCHNR.:</b> 008/0103
		<b>zur Drucksache Nr.</b>

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen	Beträge [ € ]	Erläuterungen
<b>100 Grundstück</b>		
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>	0	
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>5.829.679</b>	
Baukonstruktive Einbauten	417.095	
Erdarbeiten	39.401	
Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten	1.135.141	
Zimmer-, Holzbau- und Stahlbauarbeiten	166.332	
Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten	647.021	
Putzarbeiten, Wärmedämmverbundsysteme	298.791	
Fliesen- und Plattenarbeiten	91.511	
Estrich- und Bodenbelagsarbeiten	551.208	
Fenster, Aussentüren, Fassade	270.564	
Tischler- und Malerarbeiten	248.615	
Metallbauarbeiten	603.925	
Trockenbauarbeiten	414.477	
Abbrucharbeiten	715.987	
Baustelleneinrichtung / Gerüste etc.	229.611	
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>2.735.240</b>	
Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	419.554	
Wärmeversorgungsanlagen	259.186	
Lufttechnische Anlagen	755.611	
Starkstromanlagen	911.814	
Fernmelde und informationtech. Anlagen	210.913	
Förderanlagen	0	
Nutzungsspezifische Anlagen	14.287	
Gebäudeautomation	163.876	
<b>500 Außenanlagen</b>	<b>121.618</b>	
Befestigte Flächen	23.324	
Abwasseranlagen in Aussenanlagen	98.294	
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	0	
<b>700 Baunebenkosten</b>	<b>2.118.552</b>	
Architekten- und Ingenieurleistungen	1.884.032	
Untersuchungen, Gutachten und Beratungen	126.052	
Allgemeine Baunebenkosten	108.469	
zur Rundung	<b>4.911</b>	
Zwischensumme	10.810.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 10.810.000 = 1.621.500	1.622.000	
<b>Gesamtsumme</b>	<b>12.432.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.