

**Einladung**

- zur
- a) **46. - nichtöffentlichen - Sitzung  
der Vergabekommission  
des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**
- auf Mittwoch, den 19.05.2004, um 8.30 Uhr  
in den Raum 200 der Bauverwaltung,  
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1
- b) **47. - öffentliche - Sitzung  
des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**
- auf Mittwoch, den 19.05.2004, um 15.00 Uhr  
im Hodlersaal des Rathauses, Trammplatz 2
- 

**Tagesordnung:**

**I. ÖFFENTLICHER TEIL**

**1. Genehmigung der Niederschrift:**

- der 45. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses vom 21.04.2004

**2. Eingabe gemäß § 22 c der Niedersächsischen Gemeindeordnung NGO (Petition Nr. 02/04)**

(Drucks. Nr. /2004 mit 1 Anlage) - wird nachgereicht

**3. Antrag der CDU-Fraktion zur Querverbindung von der Bundesstraße 441 zur Bundesstraße 6**

(Drucks. Nr. 0672/2004)

**4. Antrag der CDU-Fraktion zur Güterhalle des ehemaligen Hauptgüterbahnhofes**

(Drucks. Nr. 0874/2004)

**5. Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zu Wertstoffcontainern im Gebiet der Landeshauptstadt Hannover**

(Drucks. Nr. 1054/2004)

**6. Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zu Hochbahnsteigen an der Stadtbahnlinie A-Nord**  
(Drucks. Nr. 1070/2004)

**7. Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zu Bushaltestellen in der Lutherstraße**  
(Drucks. Nr. 1071/2004)

**8. Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum Flüchtlingswohnheim "Alte Döhrener Straße 109"**  
(Drucks. Nr. 1074/2004)

## **9. Flächennutzungspläne**

**a) 137. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover**  
**Bereich: Vahrenwald, Hainholz, Burg, Leinhausen, Herrenhausen, Nordstadt / Hauptverkehrsstraßennetz, "Niedersachsenring"**  
**Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger**  
(Drucks. Nr. 0264/2004 mit 2 Anlagen) - bereits übersandt

**Hierzu sind die Bezirksbürgermeisterinnen der Stadtbezirksräte 02 und 12 und die Bezirksbürgermeister der Stadtbezirksräte 11 und 13 eingeladen.**

**b) 181. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover,**  
**Bereich: Wettbergen / "In der Rehre - Süd"**  
**Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**  
(Drucks. Nr. 1035/2004 mit 2 Anlagen) - bereits übersandt

**c) 184. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover,**  
**Bereich: List / Werftstraße, "Yachthafen"**  
**Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger**  
(Drucks. Nr. 0821/2004 mit 2 Anlagen) - bereits übersandt

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 02 eingeladen.**

## **10. Bebauungspläne**

**a) Bebauungsplan Nr. 593, 1. Änd. - Erweiterung BauBeCon Heuerstraße - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**  
(Drucks. Nr. 0962/2004 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 08 eingeladen.**

**b) Bebauungsplan Nr. 676, 1. Änderung - Eingang Limmerstraße -  
Aufstellungsbeschluss**

(Drucks. Nr. 0963/2004 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt

**c) Bebauungsplan Nr. 1181, Lebenshilfe Büntepark  
Beschluss über Anregungen, Aufstellungsbeschluss**

(Drucks. Nr. 0823/2004 mit 9 Anlagen) - bereits übersandt

**d) Bebauungsplan Nr. 1197, 1. Änd. - Jugendeinrichtung Voltmerstraße -  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**

(Drucks. Nr. 0233/2004 N1 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt

- **Änderungsantrag der CDU-Fraktion zu Drucks. Nr. 0233/2004 N1,  
B-Plan 1197, 1. Änderung (Jugendeinrichtung Voltmerstraße)  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**

(Drucksache Nr. 0849/2004)

- **Zusatzantrag der SPD-Fraktion und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur  
Drucks. Nr. 0233/2004 N1, Bebauungsplan Nr. 1197,  
1. Änderung Jugendeinrichtung Voltmerstraße**

(Drucks. Nr. 1043/2004)

- die Drucksachen Nr. 0849/2004 und Nr. 1043/2004 lagen bereits zur 46. Sitzung am  
05.05.2004 vor und werden daher nicht noch einmal übersandt -

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 13 eingeladen.**

**e) Bebauungsplan Nr. 1387 - Hamburger Allee  
Beschluss über Anregungen, Satzungsbeschluss**

(Drucks. Nr. 0023/2004 mit 4 Anlagen - ersetzt Drucks.Nr. 1338/2003) - bereits übersandt

- **Zusatzantrag der SPD-Fraktion und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zu  
Drucks. Nr. 0023/2004, Bebauungsplan Nr. 1387, Hamburger Allee (ZOB)**

(Drucks. Nr. 1072/2004)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 01 eingeladen.**

**f) Bebauungsplan Nr. 1574, Stiftung Tierärztliche Hochschule Bünteweg  
Auslegungsbeschluss**

(Drucks. Nr. 0880/2004 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 06 eingeladen.**

**g) Bebauungsplan Nr. 1622 - Fössestraße -  
Beschluss über Anregungen, Satzungsbeschluss**

(Drucks. Nr. 0859/2004 N1 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 10 eingeladen.**

- h) Bebauungsplan Nr. 1663 - Stadtteilgarage Kriegerstraße -  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**  
(Drucks. Nr. 0881/2004 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 02 eingeladen.**

- i) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1674 - Westlich Tillystraße -  
Einleitungsbeschluss, Aufstellungsbeschluss**  
(Drucks. Nr. 0999/2004 mit 2 Anlagen) - bereits übersandt

- 11. Konzept zur Gesamtsituation am Weißekreuzplatz**  
(Informationsdrucks. Nr. 0715/2004 mit 1 Anlage)

- die Informationsdrucksache Nr. 0715/2004 lag bereits zur 45. Sitzung am 21.04.2004 vor und wird daher nicht noch einmal übersandt -

- 12. Familiengerechtes Wohnen in den Sahlkamphäusern 81 und 83**  
(Drucks. Nr. 0393/2004)

- die Drucksache Nr. 0393/2004 lag bereits zur 45. Sitzung am 21.04.2004 vor und wird daher nicht noch einmal übersandt -

- 13. Standort des Aussiedler- und Flüchtlingswohnheimes "Alte Döhrener Str. 109"**  
(Informationsdrucks. Nr. 0728/2004)

- die Drucksache Nr. 0728/2004 lag bereits zur 45. Sitzung am 21.04.2004 vor und wird daher nicht noch einmal übersandt -

- 14. Neubau Freiwillige Feuerwehr Kirchrode/Bemerode**  
(Drucks. Nr. 0883/2004 N1 mit 4 Anlagen)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 06 eingeladen.**

- 15. Straßenbenennung im Stadtteil Vahrenwald**  
(Drucks. Nr. 0588/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 02 eingeladen.**

- 16. Straßenbenennung im Stadtteil Wülfel**  
(Drucks. Nr. 0719/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 08 eingeladen.**

- 17. Straßenbenennung im Stadtteil Heideviertel**  
(Drucks. Nr. 0720/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 04 eingeladen.**

**18. Stadtbahnstrecke A-Süd**

**- Nachrüstung der Station Mühlenberg mit Aufzügen**

(Drucks. Nr. 0764/2004 mit 4 Anlagen)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 09 eingeladen.**

**19. Neugestaltung des Küchengartenplatzes**

(Drucks. Nr. /2004 mit 1 Anlage) - wird nachgereicht

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 10 eingeladen.**

**20. Durchlasserneuerung Laher Graben / Kirchhorster Straße**

(Drucks. Nr. 0841/2004 mit 3 Anlagen)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 03 eingeladen.**

**21. Widmung der Straße Am Stöckener Bach**

(Drucks. Nr. 0680/2004 mit 2 Anlagen)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 12 eingeladen.**

**22. Straßenausbaubeitrag Jacobsstraße**

**- Abschnittsbildung und Aufwandspaltung -**

(Drucks. Nr. 0652/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 10 eingeladen.**

**23. Straßenausbaubeitrag Walter-Ballhause-Straße**

**- Abschnittsbildung und Aufwandsspaltung -**

(Drucks. Nr. 0687/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 10 eingeladen.**

**24. Straßenausbaubeitrag Weckenstraße**

**- Aufwandsspaltung -**

(Drucks. Nr. 0766/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 10 eingeladen.**

**25. Straßenausbaubeitrag Pinkenburger Straße**

**- Abschnittsbildung -**

(Drucks. Nr. 0832/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 04 eingeladen.**

- 26. Straßenausbaubeitrag Thaerstraße**  
**- Abschnittsbildung und Aufwandsspaltung -**  
(Drucks. Nr. 0835/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist der Bezirksbürgermeister des Stadtbezirksrates 08 eingeladen.**

- 27. Straßenausbaubeitrag Menzelstraße**  
**- Abschnittsbildung und Aufwandsspaltung -**  
(Drucks. Nr. 0910/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 09 eingeladen.**

- 28. Straßenausbaubeitrag Herrenhäuser Straße von Schaumburgstraße  
bis Bussiliatweg**  
**- Abschnittsbildung und Aufwandsspaltung -**  
(Drucks. Nr. 0937/2004 mit 1 Anlage)

**Hierzu ist die Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirksrates 12 eingeladen.**

- 29. Bericht der Verwaltung**

- 30. Mitteilungen und Anfragen**

Schmalstieg  
Oberbürgermeister