Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19.11

Hannover, den 26. August 2019

OBJEKT	Gymnasium Leibnizschule, G9-Erweiterung			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Modulanlage z. Auslagerung w. d. Baumaßnahme				
PROJEKTNR.:	K.1919.02057	LAGERBUCHNR.:	022-0219		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**139.000**	
	öffentliche Erschließung	139.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**720.000**	
	Baugrube	28.000	
	Gründung	75.000	
	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	617.000	Auf- und Abbau der Module
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**10.000**	
	Abwasser, Wasser, Gas	3.000	
	Starkstrom	4.000	
	Fernmelde	3.000	
500	**Außenanlagen**	**438.000**	
	Geländefläche	65.000	
	Befestigte Fläche	100.000	
	Baukonstruktive Aussenanl	15.000	
	Abwasseranlagen	66.000	
	Wärmeversorgungsanlagen	25.000	
	Techn. Anlagen Außen	6.000	
	allgemeine Einbauten	37.000	
	Pflanz- und Saatflächen	80.000	
	Außenanlagen	44.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**319.000**	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	268.000	
	Gutachten und Beratung	34.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	17.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		1.626.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von	1.626.000 = 243.900	244.000	
Gesamtsumme		**1.870.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.