Landeshauptstadt Hannover

Beschluss-drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Bothfeld-Vahrenheide
In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss
In den Verwaltungsausschuss
An den Schul- und Bildungsausschuss (zur Kenntnis)

Nr. 2422/2025
Anzahl der Anlagen 3 (online)
Zu TOP

Grundschule Gartenheimstraße, Neubau Mensa

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 KomHKVO, Neubau der Mensa an der Grundschule Gartenheim durch den Stadtbezirksrat (inhaltliche Zuständigkeit) und

2. der Mittelfreigabe in Höhe von insgesamt 6.100.000 € durch den Verwaltungsausschuss, vorbereitet durch den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss (finanzielle Zuständigkeit) zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten
Bei der Umsetzung der Maßnahme gibt es keine spezifische Betroffenheit. Die mit der Beschlussempfehlung verfolgte Zielsetzung wirkt sich unabhängig von geschlechtlicher Identität aus.

Ergebnis der Klimawirkungsprüfung
Die Klimawirkungsprüfung ergibt ein negatives Ergebnis, da für den Neubau zusätzliche Ressourcen verbraucht werden.

Kostentabelle
Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit
Investitionsmaßnahme 21102551 GS Gartenheim, Mensa im Bestand

Einzahlungen	Auszahlungen	
	Baumaßnahmen	6.100.000,00
	Erwerb von Finanzvermögensanlagen	20.800,00
	Saldo Investitionstätigkeit	**-6.120.800,00**

Teilergebnishaushalt 19, 40

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
21102 Grundschulen

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	114.400,00
	Abschreibungen	124.100,00
	Zinsen o.ä. (TH 99)	91.800,00
	Saldo ordentliches Ergebnis	**-330.300,00**

Anmerkung:
Es entstehen Einrichtungskosten sowie Transport- und Entsorgungskosten von insgesamt 62.000 € davon 20.800 € aus Teilfinanzhaushalt 40 und 41.200 € aus dem Teilergebnishalt 40 (bei Sach- und Dienstleistung ausgewiesen).

Die Einrichtungskosten sind nachrichtlich in der Kostentabelle enthalten, jedoch nicht Teil dieser Beschlussfassung.

Sach- u. Dienstleistungen
Bauliche Unterhaltung gemäß Richtwert der KGSt (Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement) 1,2 % von 6.100.000 € = 73.200 €

Beschaffung der nichtinvestiven Einrichtungsgegenstände, Transport- und Entsorgungskosten (einmalig) = 41.200 €

Abschreibungen
2 % von 6.100.000 € = 122.000 € sowie 10 % von 20.800 € = rd. 2.100 €

Zinsen
Kalkulatorischer Zinssatz in Höhe von 3 % auf die durchschnittlich (zu 50%) gebundene Investitionssumme von 6.100.000 € = 91.500 €, sowie Einrichtungskosten 20.800 € = rd. 300 €

Die anfallenden Aufwendungen in Höhe von 73.200 € (41.200 € werden nur einmalig benötigt) führen durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte zu erhöhten Aufwendungen im Teilhaushalt 40, Produkt 21102 Grundschulen.

Finanzierung
Aus dem Teilfinanzhaushalt 19 werden im Produkt 21102551 Mittel in Höhe von 6.100.000 €

bis 2029 bereitgestellt.

Die Verwaltung beabsichtigt, für diese Maßnahme einen Antrag auf Förderung mit Bundesmitteln aus dem Investitionsprogramm Ganztagsausbau (GaFinHG) im Umfang von bis zu 1,25 Mio. Euro zu stellen.

Begründung des Antrages

Schulentwicklung

Die Grundschule Gartenheimstraße ist eine 4-zügige Ganztagsgrundschule im Stadtbezirk Bothfeld-Vahrenheide. Im Schuljahr 2025/2026 wird sie laut Schulstatistik von insgesamt 342 Schüler*innen – inklusive der Doppelzählung von Schüler*innen mit Bedarf an sonderpädagogischer Unterstützung – besucht. Der Standort wird auch langfristig zur Schulversorgung im Stadtbezirk Bothfeld-Vahrenheide benötigt.

Allgemeines / Maßnahmenbeschreibung:

Die vorgelegte Planung erfüllt den Bedarf quantitativ und qualitativ auf wirtschaftliche Weise.
Einzelheiten können der Anlage 1 entnommen werden.

Barrierefreiheit

Im Rahmen der Planung wurde der Beauftragte für Menschen mit Behinderung, Dez. III, beteiligt.

Terminplanung

Der Bau kann (nach Genehmigungsplanung, Baugenehmigung, Ausführungsplanung, LV-Erstellung und Vergabeverfahren) knapp ein Jahr nach Drucksachenbeschluss beginnen. Die Bauzeit ist mit rd. 2 Jahren geplant.

19.2
Hannover / 19.11.2025