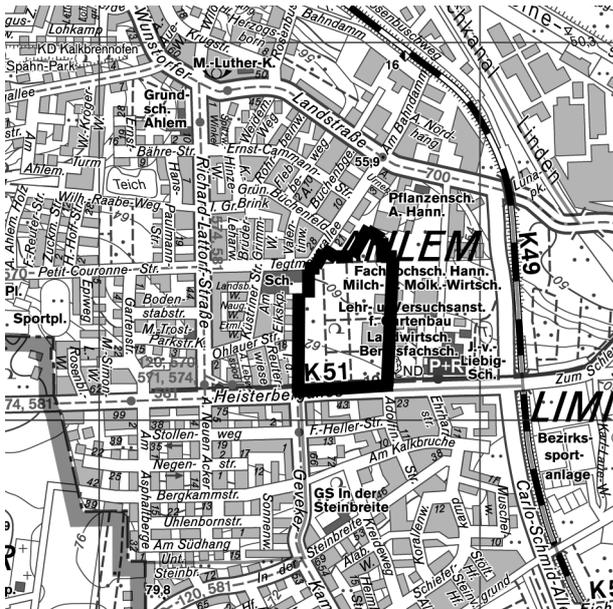


**Bebauungsplan Nr. 1734**  
**- Westlich Gartenbauschule Ahlem -**  
 Bebauungsplan der Innenentwicklung

Bisheriges Verfahren und Geltungsbereich



**Planung Süd**

**Stadtteil: Ahlem**

**Geltungsbereich:**

Das Plangebiet umfasst das Gebiet zwischen der Heisterbergallee und der Tegtmeyerallee, östlich der Haupt- und Realschule Heisterbergschule (HRS Ahlem) und westlich der Lehr- und Versuchsanstalt für Gartenbau in Ahlem.

Der Geltungsbereich wird begrenzt durch die Heisterbergallee, die Ostgrenze des Weges, der östlich der Ostgrenze der Grundstücke „In der Reuterwiese 1-9 (ungerade)“ und „Am Eikskamp 2-16 (gerade)“ verläuft, die Süd- und Ostgrenze des Schulgrundstücks der Haupt- und Realschule Heisterbergschule (HRS Ahlem), die Tegtmeyerallee, die Südgrenze des Grundstücks Tegtmeyerallee 25 und die Ostgrenze der Grundstücke Tegtmeyerallee 17-25 (ungerade).

Ca. 5 m vor der nördlichen Grenze des Grundstücks Tegtmeyerallee 17 knickt er rechtwinklig nach Südosten ab und verläuft ca. 38 m in diese Richtung, dann nach Süden verlaufend bis in die Verlängerung der südlichen Grenze der Tegtmeyerallee, dort nach Osten abknickend bis etwa 4,50 m östlich der Westgrenze des Grundstücks Heisterbergallee 12 (Lehr- und Versuchsanstalt für Gartenbau Ahlem). Von dort aus verläuft der Geltungsbereich parallel zur westlichen Grenze der Lehr- und Versuchsanstalt für Gartenbau nach Süden bis zur Heisterbergallee.

**Bisherige Drucksachen-Beschlüsse:**

- 0720/2010 Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit