Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19.21

Hannover, den 4. April 2017

OBJEKT	GY KWRG			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Sanierung Haupt- und Nebengebäude				
PROJEKTNR.:	B.191600010	LAGERBUCHNR.:	011/0054		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**325.000**	
	öffentliche Erschließung	325.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**2.429.000**	
	Grundkonstruktionen	2.376.000	
	Sonstige Einbauten	53.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**1.045.000**	
	Abwasser, Wasser, Gas	33.000	
	Wärmeversorgung	153.000	
	Lüftungsanlagen	14.000	
	Starkstrom	578.000	
	Fernmelde	194.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	13.000	
	Gebäudeautomation	18.000	
	Sonstige Maßnahemen	42.000	
500	**Außenanlagen**	**659.000**	
	Geländefläche	26.000	
	Befestigte Fläche	176.000	
	Baukonstruktive Aussenanlagen	233.000	
	techn Anlagen in Außenanlagen	82.000	
	Einbauten in Außenanlagen	32.000	
	Pflanzflächen, Sonstiges	110.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**1.149.000**	
	Architekten und Ingleistung	991.000	
	Gutachten und Beratung	68.000	
	Allgem. Baunebenkosten	90.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		5.607.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 5.607.000 = 841.050		843.000	
Gesamtsumme		**6.450.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.