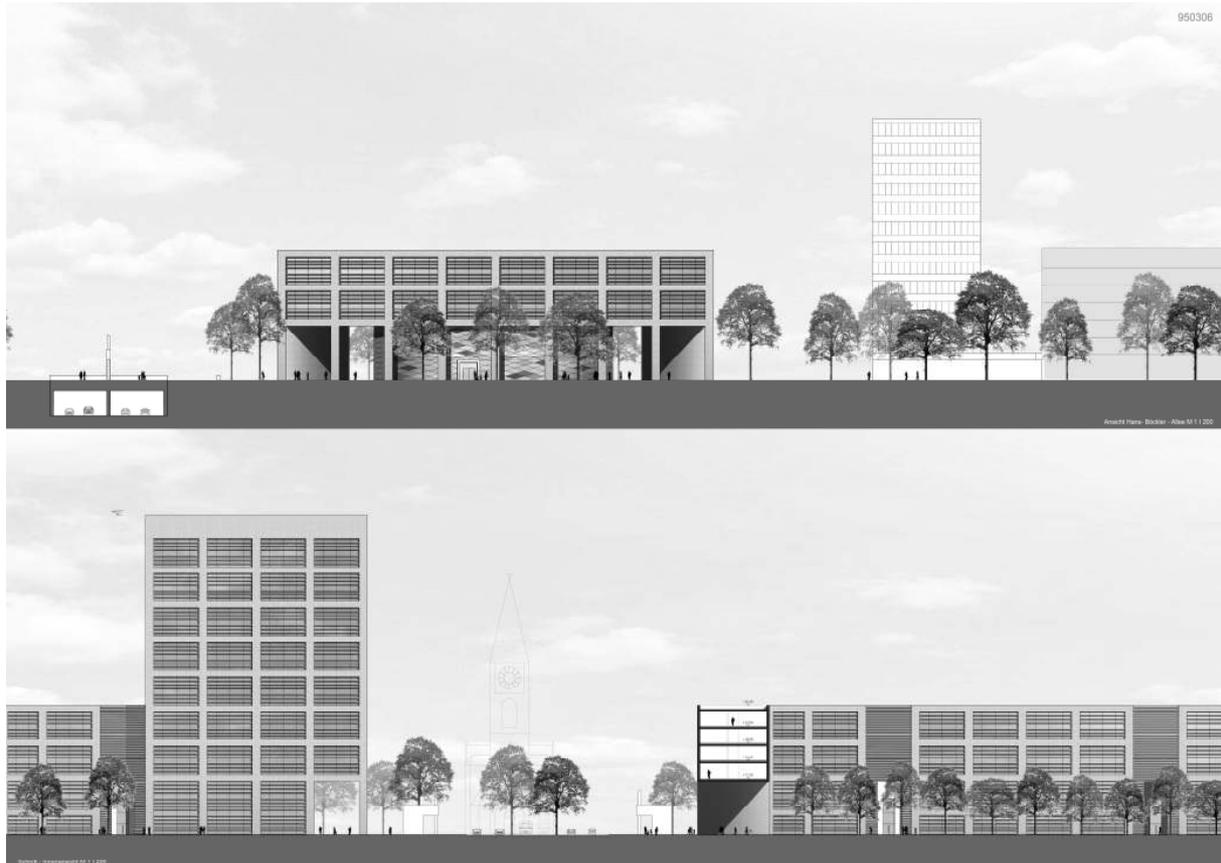


## Bewertung der Arbeit 1006 – 2. Preis



Die Idee dieser Arbeit setzt auf die Kraft städtebaulicher Großformen, die die Bereiche südlich und nördlich der Hans -Böckler -Allee bestimmen. Die einzelnen Großformen entwickeln sich aus der Logik der jeweiligen Bauflächen. Während im Baufeld A der Schnellweg das Rückgrat mit einem definierten Endpunkt (Parkhaus) bildet, mäandriert die Figur im Baufeld B zwischen Hans-Böckler-Allee und Bahnlinie und findet mit einem Hochpunkt, einen räumlichen Abschluss am Schnellweg. Auf diese Weise korrespondieren die beiden Großfiguren auch über die Hans-Böckler-Allee hinaus, wobei die Einbindung in das weitere städtebauliche Umfeld insbesondere mit dem CTH-Tower nicht überzeugen kann. Hier scheint sowohl die Lage, Setzung und Proportion des Hochhauses problematisch. Letztendlich steht die Geste der Großformen im Konflikt mit der Parzellierung einzelner individueller Gebäudeabschnitte. Besonders im Teilbereich B sollten differenzierte Einzelbaukörper darstellbar sein.

In diesem Zusammenhang ist die Adressbildung von besonderer Bedeutung. Die freien, großzügigen, eingeschobenen Elemente bilden einzelne Adressen an der Hans-Böckler-Allee und schaffen innerhalb der Großformen individuelle Zugänge.

Die Ausbildung der Zäsuren, aber auch die Gliederung und Proportion des Fassadenbildes ist im Einzelnen und vor allem für das gesamte Planungsgebiet nicht überzeugend. Eine Differenzierung der Fassaden wäre wünschenswert, wobei das Parkhaus als integrativer Teil der Gesamtfigur unbedingt mit einbezogen werden muss.

Die schematische Ausformulierung der Grundrisse ist grundsätzlich schlüssig, funktional und einfach. Die Gebäudetiefen und Formen versprechen das nötige Maß an Flexibilität.

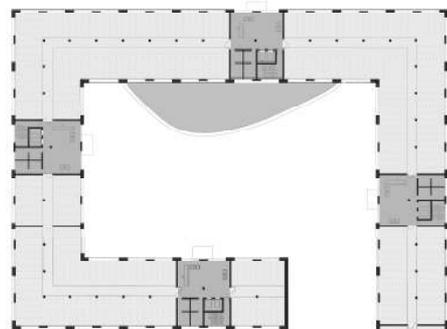
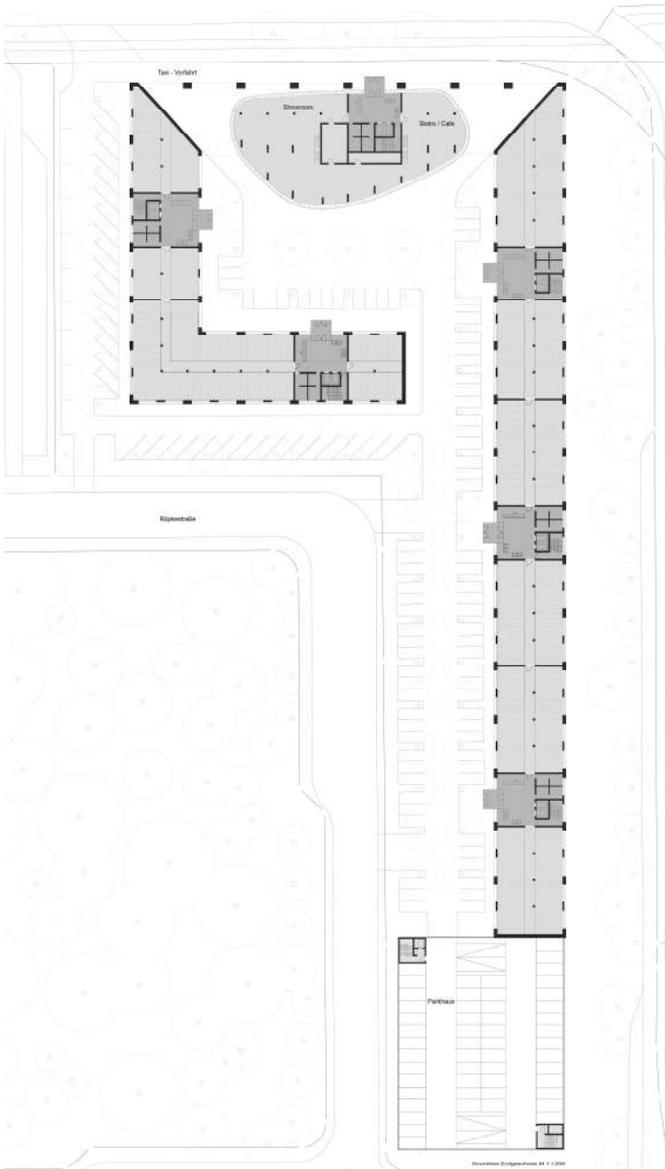
Die Erschließung und die Adressen des Teilbereichs A erfolgen über einen räumlich großzügigen Innenhof, dessen Qualität durch das Erschließungskonzept leider beeinträchtigt wird.

Während die Größe, die Lage und die Zuordnung der Freiräume als gelungen betrachtet werden können, werden Sie durch die flächendeckende Anordnung von ebenerdigen Stellplätzen entwertet.





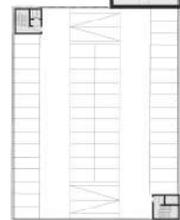
Hans-Döckler-Allee



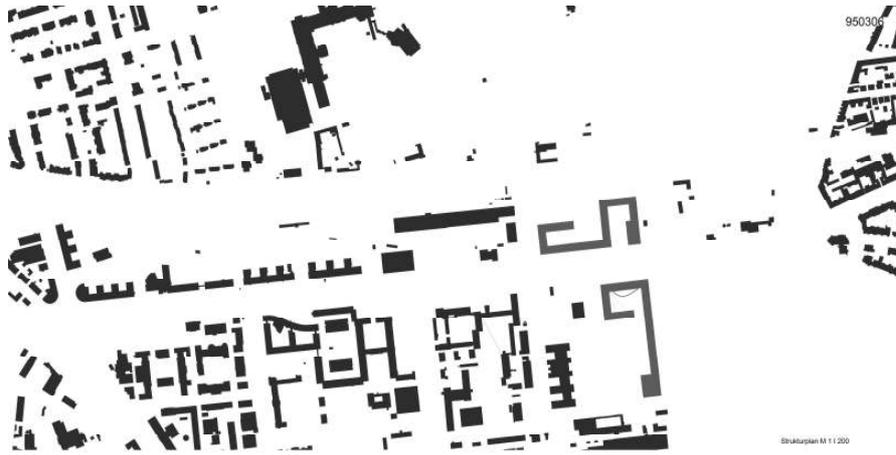
950306



Grundriss Kindergarten M 1:200



Grundriss 1. & Obergeschoss M 1:200



950306

Strukturplan M 1:200

**WISSEN**

Das Projekt ist ein Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Hans-Böcker-Allee in der Innenstadt von Hamburg. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die Hans-Böcker-Allee stellt durch die hohe Anzahl an Geschossen eine besondere Herausforderung dar. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die städtebauliche Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

**DACHDECKUNG**

Die Dachdeckung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die städtebauliche Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Mit einer Zu- und Abfahrt an der Deckenstraße erfolgt die Erschließung der Allee. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die städtebauliche Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

Die städtebauliche Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.

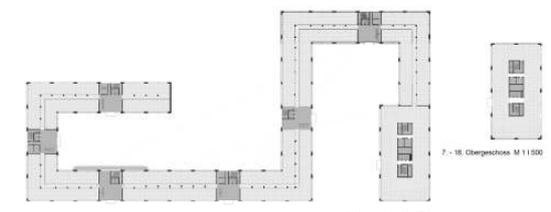
Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt. Die Entwicklung der Allee ist ein zentraler Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung der Stadt Hamburg und wird durch die städtebaulichen Vorgaben der Hamburger Bauordnung (HBO) und der Hamburger Bauordnung (HBO) geregelt.



Erdgeschoss



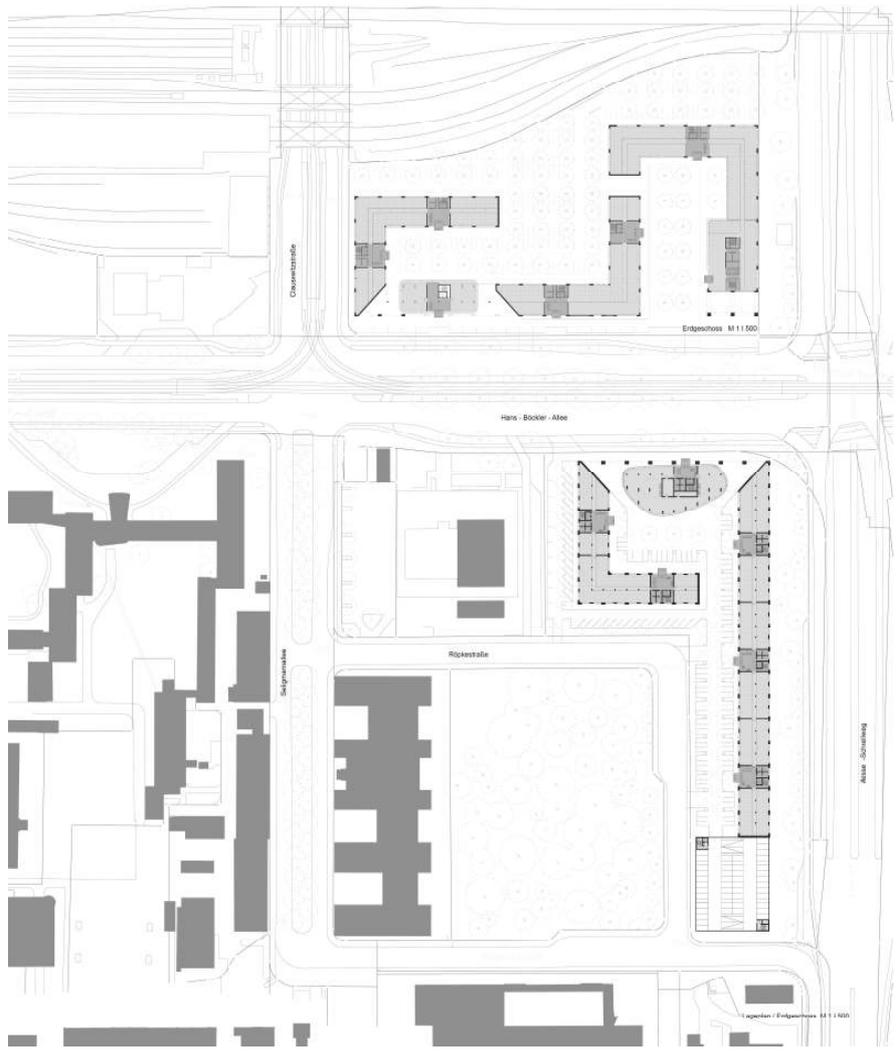
Zwischengeschoss



1.-5. Obergeschoss M 1:500



7.-15. Obergeschoss M 1:500



Legende / Erdgeschoss M 1:500