

<b>OBJEKT</b>	Schulzentrum Anderten	<b>Anlage Nr. 2</b>
<b>PROJEKT</b>	Neubau OBS Pestalozzi 1.BA	
<b>PROJEKTNR.:</b>	B.191700035 LAGERBUCHNR.: 049-0026	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>711.000</b>	
	Herrichten und Erschließen	711.000	
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>7.729.000</b>	
	Baugrube / Erdbau	301.000	
	Gründung	1.071.000	
	Außenwände	1.971.000	
	Innenwände	1.714.000	
	Decken	852.000	
	Dächer	1.111.000	
	Baukonstruktive Einbauten	193.000	
	Sonstige Einbauten	516.000	
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>2.826.000</b>	
	Abwasser, Wasser, Gas	307.000	
	Wärmeversorgungsanlagen	673.000	
	Lüftungstechnische Anlagen	498.000	
	Starkstromanlagen	685.000	
	Kommunikationstechnische Anlagen	269.000	
	Förderanlagen	87.000	
	Gebäude- und Anlagenautomation	274.000	
	Sonstige Maßnahmen für techn. Anlagen	33.000	
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>	<b>841.000</b>	
	Erdbau	13.000	
	Gründung, Unterbau	2.000	
	Oberbau, Deckschichten	36.000	
	Baukonstruktionen	29.000	
	Technischen Anlagen in Außenanlagen	672.000	
	Einbauten in Außenanlagen	32.000	
	Vegetationsflächen	52.000	
	Sonstige Maßnahmen	5.000	
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>2.347.000</b>	
	Bauherrenaufgaben	45.000	
	Vorbereitung der Objektplanung	16.000	
	Objektplanung	1.014.000	
	Fachplanung	1.015.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	257.000	
zur Rundung		<b>328.000</b>	
Zwischensumme		14.782.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 14.782.000 = 2.217.300		2.218.000	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>17.000.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.