Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 21 Gt

Hannover, den 2. April 2012

OBJEKT	GY Herschelschule, Außenstelle Sahlkamp 143	**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Umbau zur KITA (2 Gruppen)		
PROJEKTNR.:	PR-17-2011-536 LAGERBUCHNR.: 025/0189-003		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**	**0**	
200	**Herrichten und Erschließen**	**25.000**	
	Sicherungsmaßnahmen	4.000	Zaun, Baumschutz, vorbereitende Maßnahmen
	Wasser-, Gasversorgung, Umlegung, Anschluss	21.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**241.000**	
	Mauerwerk	2.000	
	Beton-, Stahlbetonarbeiten	29.000	
	Dach- und Abdichtungsarbeiten	3.000	
	Fliesen-, Plattenarbeiten	26.000	
	Abbrucharbeiten	20.000	
	Estricharbeiten	5.000	
	Fenster, Außentüren	22.000	
	Tischlerarbeiten, Einbauten	63.000	
	Metallbau- und Beschlagarbeiten	4.000	
	Maler- und Lackierarbeiten	8.000	
	Bodenbeläge	20.000	
	Trockenbauarbeiten	39.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**192.000**	
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	33.000	
	Wärmeversorgung	28.000	
	Lüftungsanlagen	31.000	
	Stromversorgung, Blitzschutz, Schaltanlagen	37.000	
	Fernmeldeanlagen, Übertragungsnetze	33.000	
	Küchentechnische Einrichtungen	30.000	
500	**Außenanlagen**	**322.000**	
	Gelände und Wegebefestigung, Pflanzungen	121.000	
	Mauern, Wände, Einfriedungen, Zäune	22.000	
	Technische Anlagen i.V.m. KG 400	64.000	
	Einbauten und Spielgeräte	73.000	
	Abbrucharbeiten, Rückbau, Sonstiges	42.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**	**5.000**	
	Sicherheitseinrichtungen	5.000	
700	**Baunebenkosten**	**185.000**	
	Honorare Fachplaner, Architekt	160.000	
	Untersuchungen, Gutachten	4.000	
	Allgemeines, Gebühren, Baunebenkosten	21.000	
zur Rundung		**0**	
Zwischensumme		970.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von	970.000 = 145.500	146.000	
Gesamtsumme		**1.116.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.