

In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Schmiedestraße 39
30159 Hannover

Gruppenvorsitzender
Dirk Machentanz

☎ 05 11 - 168 326 00

☎ 05 11 - 168 326 08

linke.piraten@hannover-rat.de

18.9.2019

Änderungsantrag gemäß §12 der GO des Rates der LHH zu DS 1448/2019

**Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1865 -
Lehrter Straße / Gollstraße**

*Die vorgenannten Gremien mögen die DS 1448/2019 mit folgenden ~~Streichungen~~ und **Änderungen**
unter der Begründung des Antrages beschließen:*

[...]

Die Vorhabenträgerin verpflichtet sich, im Rahmen des Bauvorhabens für mindestens **+4 18** Wohneinheiten einen vollständigen und prüffähigen Antrag auf Förderung von sozialem Mietwohnraum bei der zuständigen Wohnraumförderstelle einzureichen. Für 50% davon soll, für mindestens für 30% der Wohnungen muss dabei verpflichtend ein Antrag nach Programmteil B (Förderung für Mieter mit niedrigem Einkommen und mit städtischen Belegrechten) des am 19.09.2013 (Beschlussdrucksache Nr. 1724/2013) vom Rat beschlossenen Kommunalen Wohnraumförderprogramm für Mietwohnungen gestellt werden. Maßgeblich ist jeweils die zum Zeitpunkt der Antragstellung geltende Fassung. Im Falle einer Förderzusage besteht die Verpflichtung, die geförderten Wohnungen jeweils zu errichten und zu vermieten. Soweit trotz vertragsgemäßer Antragstellung keine Förderung gewährt wird, gilt die jeweilige Verpflichtung als erfüllt. Anträge auf Förderung sind vier Monate nach Einreichung des Bauantrages spätestens aber zwei Monate nach Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses vorzulegen. Soweit die Vorhabenträgerin dem nicht nachkommt, ist die Stadt zur Festsetzung einer Vertragsstrafe berechtigt.

[...]

Begründung:

Erfolgt mündlich.



Dirk Machentanz