

OBJEKT	IGS Linden Sek.I, Am Lindener Berge 11	Anlage Nr.	2
PROJEKT	Flachdachsanierung 3.BA		
PROJEKTNR.:	K.1917.02240	LAGERBUCHNR.:	032-0507

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	533.000	
	Dächer	388.000	
	Baukonstruktive Einbauten	30.000	
	Sonstige Maßnahmen	115.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	55.000	
	Lüftungsanlagen	5.000	
	Starkstrom	50.000	
500	Außenanlagen		
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	87.000	
	Architekten und Ingleistung	84.000	
	Gutachten und Beratung	3.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		675.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 675.000 = 101.250		102.000	
Gesamtsumme		777.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.