

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Mitte
In den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und
Liegenschaftsangelegenheiten
In den Schulausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 2607/2014
Anzahl der Anlagen 3
Zu TOP

BITTE AUFBEWAHREN - wird nicht noch einmal versandt

Gymnasium Sophienschule, Sanierung der WC-Anlagen

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO zur Sanierung der WC-Anlagen im Gymnasium Sophienschule in Höhe von insgesamt 503.000 €
und
2. der Mittelfreigabe sowie dem sofortigen Baubeginn
zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Bei der Umsetzung der Maßnahme gibt es keine spezifische Betroffenheit. Die mit der Beschlussempfehlung verfolgte Zielsetzung wirkt sich in gleicher Weise auf Mädchen und Jungen aus.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit Investitionsmaßnahme

Einzahlungen	Auszahlungen	
	Saldo Investitionstätigkeit	0,00

Teilergebnishaushalt 19, 42 S

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
21701 Gymnasien

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	503.000,00
	Saldo ordentliches Ergebnis	-503.000,00

Anmerkung:

Sach- u. Dienstleistungen

Die einmalig anfallenden Aufwendungen in Höhe von 503.000 € belasten indirekt (durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte) das Produkt 21701/Gymnasien.

Finanzierung

Die Aufwendungen für Instandsetzung in Höhe von 503.000 € können im Teilergebnishaushalt 2015, TH 19, Produkt 11118 aus Rückstellungen 2012 gedeckt werden.

Begründung des Antrages

Schulentwicklung

Das Gymnasium Sophienschule ist zusammen mit der Außenstelle in der Luerstraße fünfzünftig. Im laufenden Schuljahr besuchen knapp 900 Schülerinnen und Schüler die Sophienschule. Aufgrund der konstant hohen Schülerzahlen in den kommenden Jahren wird das Gymnasium dauerhaft zur Bedarfsdeckung benötigt.

Baubeschreibung

Die Sophienschule wurde im Jahr 1900 eingeweiht und steht unter Denkmalschutz. Die Schule unterteilt sich in einen Haupttrakt und einen Nebentrakt.

Auch wenn mittelfristig ein Neubau für die Schule angestrebt wird, sind die WC-Anlagen so stark sanierungsbedürftig, dass eine kurzfristige Sanierung für die Überbrückungszeit erforderlich erscheint. Umbaumaßnahmen und aufwändige Grundrissveränderungen werden deshalb auf das nötige Maß beschränkt und überwiegend Grundsanierungen im Rahmen der vorhandenen Raumzuschnitte durchgeführt. Im Haupttrakt sollen sämtliche Schüler-WCs, im Nebentrakt das WC im Erdgeschoss erneuert werden.

Weitere Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Maßnahmenbeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Barrierefreiheit

Im Erdgeschoss des Nebentrakts wird ein Behinderten-WC eingebaut.

Im Haupttrakt wird in einer WC-Einheit ein Raum vorgesehen, dessen Abmessungen dem eines barrierefreien WCs entsprechen. Für den Fall, dass das Gebäude barrierefrei ausgebaut wird, kann der Raum zu einem behindertengerechten WC ausgebaut werden. Die Planung wurde mit der Behindertenbeauftragten der Landeshauptstadt Hannover abgestimmt.

Terminplanung

Die Baumaßnahmen im Gymnasium Sophienschule beginnen in den Osterferien 2015 mit den Abbrucharbeiten. Die Maßnahme wird in Bauabschnitten durchgeführt, die Fertigstellung ist für Ende 2015 geplant.

19.2

Hannover / 20.11.2014