

<p style="text-align: center;"><b>Fraktion Bündnis 90/Die Grünen</b> ( Anfrage Nr. 15-1090/2022 )</p>
---

Eingereicht am 22.04.2022 um 12:45 Uhr.

gemäß § 14 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover

---

**Köritzhof**

Wie der Presse zu entnehmen ist – und wie sich vor Ort auch sehr anschaulich bestätigt –, befindet sich das historische Baudenkmal Köritzhof (Pinkenburger Straße 3) in einem desolaten Zustand. Die nach dem Verkauf 2020 geplanten und dringend erforderlichen Sanierungsarbeiten haben nicht einmal begonnen. Der Besitzer Karsten Bader macht dafür ausbleibende öffentliche Fördermittel verantwortlich, die ihm zugesagt worden seien (2021 die Stadt, 2022 KfW). Vor dem Hintergrund, dass das historische Bauernhausensemble tatsächlich nicht mehr lange standhalten könnte, ist ein zeitnahes Handeln zur Rettung der Gebäude dringend erforderlich.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Welche finanzielle Unterstützung durch welche Förderlinien, in welcher Höhe, unter welchen Bedingungen wurde dem Investor Karsten Bader vor oder nach dem Erwerb des Köritzhofes verbindlich in Aussicht gestellt?
2. Welche Handlungsmöglichkeiten haben die zuständigen Denkmalbehörden, um den Besitzer zu einer zeitnahen, gründlichen und denkmalgerechten Sanierung zu verpflichten?

18.62.04 BRB  
Hannover / 22.04.2022