Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 23

Hannover, den 23. Februar 2023

OBJEKT	Temporäre Kita Osterfelddamm			**Anlage Nr.** **2**
PROJEKT	Auslagerungsstandort			
PROJEKTNR.:	K.1921.02201	LAGERBUCHNR.:	027-0217	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**85.000**	
	Herrichten und Erschließen	42.000	
	Übergangsmaßnahmen/Auslagerung	43.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**190.000**	
	Baugrube	15.000	
	Gründung	14.000	
	Baukonstruktive Einbauten	56.000	
	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	22.000	
	Baustelleneinrichtung	5.000	
	Modulanlage	78.000	Auf- und Abbau
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**90.000**	
	Sanitärarbeiten	48.000	
	Heizung, Lüftung	4.000	
	Elektroarbeiten	1.000	
	Fernmelde- und informationstech. Anlagen	37.000	
500	**Außenanlagen**	**865.000**	
	Geländeflächen+ Befestigte Flächen	123.000	
	Baukonstruktionen und techn. Anlagen	54.000	
	Einbauten in Außenanlagen	260.000	
	Vegetationsflächen	31.000	
	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	397.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**405.000**	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	300.000	
	Gutachten und Beratung	87.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	18.000	
zur Rundung		**15.000**	
Zwischensumme		1.650.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von	1.650.000 = 247.500	250.000	
Gesamtsumme		**1.900.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.