

OBJEKT	Grundschule Marienwerder	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Umbau für Jugendtreff	
PROJEKTNR.:	B.191300003 LAGERBUCHNR.: 038/0034	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	4.000	
öffentliche Erschließung	4.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	132.000	
Grundkonstruktionen	130.000	
Sonstige Einbauten	2.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	125.000	
Abwasser, Wasser, Gas	42.000	
Wärmeversorgung	9.000	
Lüftungsanlagen	15.000	
Starkstrom	45.000	
Fernmelde	14.000	
500 Außenanlagen	34.000	
Geländefläche	9.000	
Befestigte Fläche	18.000	
Baukonstruktive Aussenanlagen	6.000	
Elektroanlagen	1.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	65.000	
Architekten und Ingleistung	47.000	
Gutachten und Beratung	18.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	360.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 360.000 = 54.000	54.000	
Gesamtsumme	414.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.