

Drucksache Nr. 15-1149/2023

Herrn  
Bezirksbürgermeister  
Dr. Wjahat Waraich  
über  
Fachbereich Zentrale Dienste  
Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten  
Trammpplatz 2  
30159 Hannover

Fachbereich Personal und Organisation Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten		
23. MAI 2023		
03	7:40 Uhr	Wj

# SPD

## Fraktion im Bezirksrat der

Landeshauptstadt

Hannover

### Bothfeld-Vahrenheide

Claudia Heinrich  
- Fraktionsvorsitzende -  
Eulenkamp 63  
30657 Hannover  
Tel. : 0511/601283  
claudia.heinrich@spd-bothfeld.de

Hannover, 22.05.2023

**Anfrage gem. §§ 14 und 32 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover**

### **Gebäude Vahrenheider Markt 10: Handelt es sich um Wohnraum?**

Das Gebäude am Vahrenheider Markt 10 über dem Cafe & Patisserie „Sevilla“, ehemals Karamela, stand lange Jahre leer. Seit geraumer Zeit ist sichtbar, dass in dem Gebäude überwiegend Personen aus dem osteuropäischen Raum untergebracht sind und diese die Räumlichkeiten als Wohnraum nutzen, obwohl das Gebäude vor langer Zeit als Kulturtreff Vahrenheide gebraucht wurde.

Die **SPD-Bezirksratsfraktion** fragt die Verwaltung:

1. Wer ist der Eigentümer dieser Immobilie?
2. Ist die Verwendung der Immobilie als Wohnraum konform mit dem Niedersächsischen Wohnraumschutzgesetz, sodass diese als Wohnraum genutzt werden darf?



Claudia Heinrich  
- Fraktionsvorsitzende -