

Bebauungsplan Nr. 1304, 1. Änderung – Bultstraße
Vereinfachtes Verfahren nach § 13 Bau GB - TÖB
Stellungnahme des Bereiches Forsten, Landschaftsräume und Naturschutz
im Fachbereich Umwelt und Stadtgrün

Planung

Ziel der Planänderung ist es, zentrale Versorgungsbereiche zu schützen, indem in die Einzelhandelsentwicklung steuernd eingegriffen wird.

Bestandsaufnahme und Bewertung aus Sicht des Naturschutzes

Die Flächen sind überwiegend bebaut und großflächig versiegelt.

Auswirkungen der Planung auf den Naturhaushalt und auf das Landschaftsbild

Mit der Umsetzung der Planinhalte sind keine Auswirkungen auf den Naturhaushalt und auf das Landschaftsbild verbunden.

Eingriffsregelung

Naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen sind nicht erforderlich.

Hannover, 08.08.2011