

Landeshauptstadt



Hannover



An den Stadtbezirksrat Döhren-Wülfel (zur Kenntnis)

Antwort

Nr. 15-2950/2017 F1

Anzahl der Anlagen 0

Zu TOP 8.2.2.

**Antwort der Verwaltung auf die
Anfrage Zustand der ehemaligen Gastwirtschaft Wichmann
Sitzung des Stadtbezirksrates Döhren-Wülfel am 14.12.2017
TOP 8.2.2.**

Bereits mehrfach hat sich der Bezirksrat erkundigt, wie es mit dem Gebäude der ehemaligen Gastwirtschaft Wichmann weitergehen soll. Augenscheinlich hat sich bis jetzt nichts getan. Das Gebäude ist unbenutzt und wird nicht gepflegt.

Es handelt sich bei dem Gebäude um ein historisches Relikt und eines der Letzten aus der früheren dörflichen Struktur von Döhren. Daher sollte es erhalten und Schäden durch längeren Leerstand unbedingt vermieden werden.

Wir fragen daher erneut die Verwaltung:

- 1) Wie ist der Sachstand der Pläne für die Zukunft des Gebäudes und des Grundstücks?
- 2) Wird der Zustand des Gebäudes regelmäßig kontrolliert und wenn ja, wie ist dieser?
- 3) Unternimmt der Eigentümer Erhaltungsmaßnahmen? Wenn nein, warum nicht?

Die Verwaltung beantwortet die Anfrage wie folgt:

zu 1) Zurzeit bereitet das beauftragte Architektenbüro in Absprache mit der Bauverwaltung den Bauantrag für die Revitalisierung vor. Dazu werden mit verschiedenen Fachplanern die Detailplanungen erstellt. Beabsichtigt ist es, im 1. Quartal 2018 den Bauantrag einzureichen.

zu 2) Die Architekten sind regelmäßig vor Ort und kontrollieren bei dieser Gelegenheit auch den Zustand des Gebäudes. Das Gebäude ist nach deren Aussage nicht gefährdet. Es geht auch keine Gefährdung von dem Grundstück aus.

zu 3) erübrigt sich.

18.63.08

Hannover / 14.12.2017