Eingegangen
18. Aug. 2017

Städt Bauverwaltung

An: 61.12, Frau Lahde-Fiedler

über: 67.1 G17/p

Kopien z. K. an: 67.12, 67.2,

Region Hannover 36.12

Landeshauptstadt Hannover
Hausmitteilung

Von: 67.10 / Schm Datum: 17.8.2017

Hausruf: 46607 Fax: 43689

Bebauungsplan-Nummer: 1847

Verfahrensstand:

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger

öffentlicher Belange

Titel:

Südöstlich Gerlachstraße

Stellungnahme des Bereichs Umweltschutz

Boden- und Grundwasserbelastungen

Das Plangebiet wurde bis ca. 1960 kleingärtnerisch genutzt und anschließend in der heutigen Form mit Wohnhäusern bebaut. Konkrete Verdachtsmomente wie Altstandorte oder erkundete Schadensfälle bestehen im Gebiet nicht.

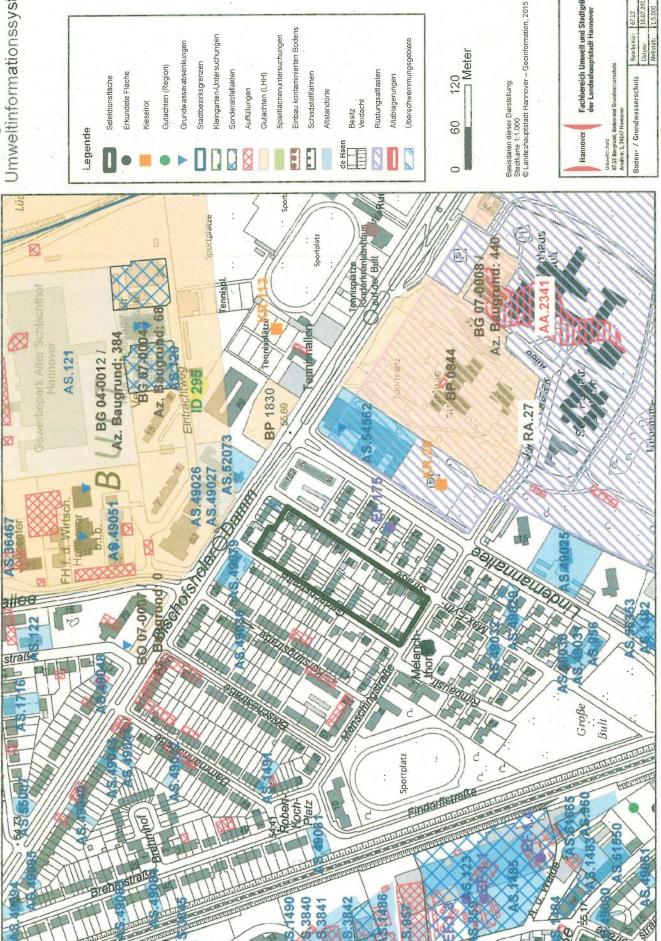
Aufgrund von Erfahrungen aus der Umgebung ist aber mit künstlichen Auffüllungen zu rechnen, die Trümmerschutt aus dem Zweiten Weltkrieg enthalten können. Derartige Auffüllungen sind häufig mit Schwermetallen und/oder polyzyklischen aromatischen Kohlenwasserstoffen (PAK) belastet

Wir empfehlen, einige Grundstücke im Plangebiet stichprobenartig durch das OE-67.12-eigene Bohrteam auf das Vorhandensein von Auffüllungen hin kostenlos überprüfen zu lassen. Sollte sich der Verdacht bestätigen, wäre im Anschluss ein qualifiziertes Ingenieurbüro mit einer orientierenden Untersuchung der Auffüllungen zu beauftragen, die auch eine Probennahme und Laboranalytik beinhielte. Ziel solcher Untersuchungen wären die Sicherstellung gesunder Wohnund Arbeitsverhältnisse und eine erste grobe Einstufung des Plangebiets nach Abfallrecht.

(Schmidt)

Anlage

Umweltinformationssystem Auszug aus dem



Fachbereich Umwelt und Stadtgrün der Landeshauptstadt Hannover

120 ☐ Meter

Bearbeiter: