

OBJEKT	Neues Rathaus	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Brandschutzsanierung, 1. Bauabschnitt	
PROJEKTNR.:	B.192000006 LAGERBUCHNR.: 015-0005	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.537.000	
	Baugrube	5.000	
	Gründung	87.000	
	Außenwände	340.000	
	Innenwände	1.680.000	
	Decken	70.000	
	Dächer	355.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	273.000	
	Abwasser, Wasser, Gas	3.000	
	Wärmeversorgung	5.000	
	Lüftungsanlagen	5.000	
	Starkstrom	106.000	
	Fernmelde	154.000	
500	Außenanlagen	11.000	
	Geländefläche	11.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke	25.000	
	Beschilderung	25.000	
700	Baunebenkosten	859.000	
	Vorbereitung der Objektpl	20.000	
	Architekten und Ingenieure	678.000	
	Gutachten und Beratung	131.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	30.000	
zur Rundung		3.000	
Zwischensumme		3.708.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.708.000 = 556.200		557.000	
Gesamtsumme		4.265.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauplatz können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.