Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19.13

Hannover, den 14. November 2018

OBJEKT	GS Heinrich-Wilhelm-Olbers	**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Einbau Mensa im Bestand		
PROJEKTNR.:	B.191800009 LAGERBUCHNR. 030-0125		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**9.000**	
	öffentliche Erschließung	9.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**123.000**	
	Gründung	26.000	
	Aussenwände	4.000	
	Innenwände	31.000	
	Decken	32.000	
	Baukonstruktive Einbauten	8.000	
	Sonstige Einbauten	22.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**229.000**	
	Abwasser, Wasser, Gas	42.000	
	Wärmeversorgung	4.000	
	Starkstrom	91.000	
	Fernmelde	48.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	40.000	
	Sonstige technische Massnahmen	4.000	
500	**Außenanlagen**	**59.000**	
	Befestigte Fläche	11.000	
	Sanitär	22.000	
	Allgemeine Einbauten	11.000	
	Pflanz- u. Saatflächen	14.000	
	Sonstige	1.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**143.000**	
	Vorbereitung der Objektplanung	3.000	
	Architekten und Ingleistung	130.000	
	Gutachten und Beratung	10.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		563.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H.	563.000 = 84.450	85.000	
Gesamtsumme		**648.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bau können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.