

SPD-Fraktion (Antrag Nr. 15-1600/2020)
--

Eingereicht am 07.07.2020 um 08:47 Uhr.

Änderungsantrag zur DS 0931/2020 Bebauungsplan Nr.1882 - Dieterichsstraße

Antrag

Der Bezirksrat möge beschließen:

Der Drucksache wird mit folgenden Maßgaben geändert und ihr dann zugestimmt:

- 1) Der Vorhabenträger verpflichtet sich dazu, dass mindestens 30 % der Wohneinheiten und der Wohnfläche des gesamten Bauvorhabens dauerhaft zu den Eingangsmieten des öffentlich geförderten Wohnungsbaus angeboten werden.
- 2) Der Vorhabenträger verpflichtet sich, auf dem Gelände eine Krippe/einen Kindergarten zu errichten.

Begründung

Das angestrebte Bauvorhaben in den Händen von Gundlach ist sehr begrüßenswert, bezahlbarer Wohnraum ist gerade in der Innenstadtnähe stark nachgefragt. Eine mit dem Bauvorhaben vorgesehene Schaffung einer Krippe/Kindertagesstätte ist erforderlich, um über den aus dem Bauvorhaben resultierenden eigenen Bedarf einen Teil der umliegenden Bedarfe abzudecken. Nur noch wenige Bauvorhaben in Mitte bieten genügend Außenfläche zur Schaffung von Krippen-/Kindergartenplätzen.

18.62.01 BRB
Hannover / 07.07.2020