

**VORHABEN KITA AUF DER PAPENBURG
NACHHALTIGE GEBÄUDESANIERUNG 2004**

**OBJEKTBECHREIBUNG
ANLAGE 1:
ZUR DRUCKSACHE.:**

.....
Seite 1 von 2

Baubeschreibung

HOCHBAU:

a) Fassaden:

- Aufbringen einer Wärmedämmung aus Sandwichelementen im Erdgeschoss
- Aufbringen zusätzlicher Wärmedämmung mit Fassadentafeln im Obergeschoss
- Erweiterung eines Windfangs im Eingangsbereich

b) Dächer:

- Erneuerung der Dachabdichtung, einschl. Gefälledämmung und Randabschlüssen
- Austausch der Lichtkuppeln
- Erneuerung der Dachentwässerung

c) Fenster und Außentüren:

- Erneuerung der Fenster- und Außentüren in den Gruppen- und Verwaltungsräumen z.T. mit Sonnenschutzverglasung
- Reparatur und Überarbeitung aller weiteren Fenster und Außentüren, Neuanstrich
- Nachrüstung Sonnenschutz an Oberlichtern

d) Decken:

- Austausch aller abgehängten Decken
- Erneuerung der Fußbodenbeläge in Gruppenräumen und Mehrzweckbereich
- Statische Sanierung der Schlafraumdecke
- Bodenfliesenerneuerung Waschräume und WC's

e) Wände:

- Putzausbesserungen nach Elt-Installation
- Überholungsanstriche der Wände, Türen und Fußleisten

f) Sonstiges:

- Neubau einer Behinderten WC-Anlage
- Neubau von zwei behindertengerechten Zugängen (Haupteingang, Freifläche)
- Umstrukturierung der Nutzungseinheiten, Tausch von Hort und Gruppenräumen, ehem. Mitarbeiterraum wird Hausaufgabenraum, Räume der ehem. Fürsorge werden umgenutzt
- Änderung der Einfriedung mit zusätzlichem Zugang, Müllcontaineraufstellort, Fahrradstellplatz

**VORHABEN KITA AUF DER PAPENBURG
NACHHALTIGE GEBÄUDESANIERUNG 2004**

**OBJEKTBECHREIBUNG
ANLAGE 1:
ZUR DRUCKSACHE.:**

.....
Seite 2 von 2

TECHNIK:

a) Heizung, Lüftung:

- Austausch der Radiatoren gegen Plattenheizkörper incl. Verrohrung
- Raumentlüftungen in Lichtkuppeln integriert (in Hochbau)

b) Sanitär:

- Austausch der defekten Rohrleitungen
- Einbau einer frostsicheren Außenarmatur
- Ergänzen der vorhandenen Kalt-, und Warmwasserinstallation
- Austausch der Sanitäröbjekte, Neuinstallation in Vorwandmontage

c) Elektrotechnik:

- Die komplette Elektroinstallation ist zu erneuern, zum Teil auch die Beleuchtungsanlagen
- Behinderten-WC Notruf und Türöffneranlage

d) Informations- und Kommunikationstechnik:

- Erneuerung der Einbruchmeldeanlage

Aufgestellt:
11.03.2004, Butz + Wittenberg, Bettels