

OBJEKT	<u>GS Rosa-Parks-Grundschule</u>	Anlage Nr. 1
PROJEKT	<u>Sanierung der Unterdecken im Flurbereich</u>	
PROJEKTNR.:	<u>B.191500009</u> LAGERBUCHNR.: <u>021-0078</u>	

Maßnahmenbeschreibung

Allgemeines:

Mit der Drucksache Nr. 1944/2018 hat der Rat die Verwaltung bereits beauftragt, die Flucht- und Rettungswege in der Rosa-Parks-Grundschule baulich zu verbessern. Die Durchführung dieser Baumaßnahmen soll in den Sommerferien 2019 starten.

Parallel wurde im Rahmen des laufenden Unterdecken-Untersuchungsprogramms die Konstruktionen der abgehängten Decken in den Fluren zur Sanierung empfohlen, da sie nicht den heutigen technischen Vorgaben genügen und zusätzlich Schadstoffe (PCB) enthalten. Die Schadstoffwerte in der Luft liegen – nach bereits erfolgten Raumlufmessungen – unterhalb der zulässigen Grenzwerte. Um eine zukünftige Verschlechterung der Raumlufwerte durch Ausdünstungen sicher zu verhindern und die Konstruktion an heutige konstruktive Vorgaben anzupassen, sollen die Decken zeitnah ersetzt werden.

Maßnahmen Hochbau:

Die abgehängten Unterdecken in den Flurbereichen im Erdgeschoss und in den Treppenhäusern im Obergeschoss sollen im Rahmen einer, durch eine Fachfirma durchgeführten, Schadstoffsanierung zurückgebaut werden. Im Anschluss sollen neue Raster-Unterdecken eingebaut werden.

Die Maßnahme kann nur während einer längeren Ferienzeit (Sommerferien) durchgeführt werden.

Maßnahmen Technische Gebäudeausrüstung:

Die gesamte Beleuchtung einschließlich der Sicherheitsbeleuchtung wird im Zuge der Sanierungsarbeiten an den Decken erneuert.