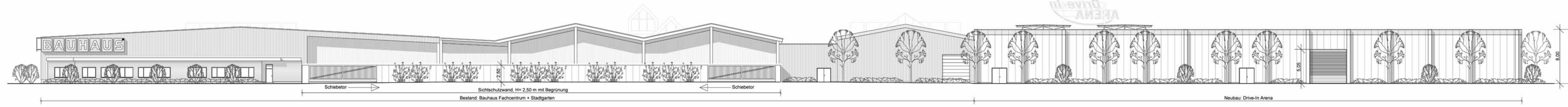
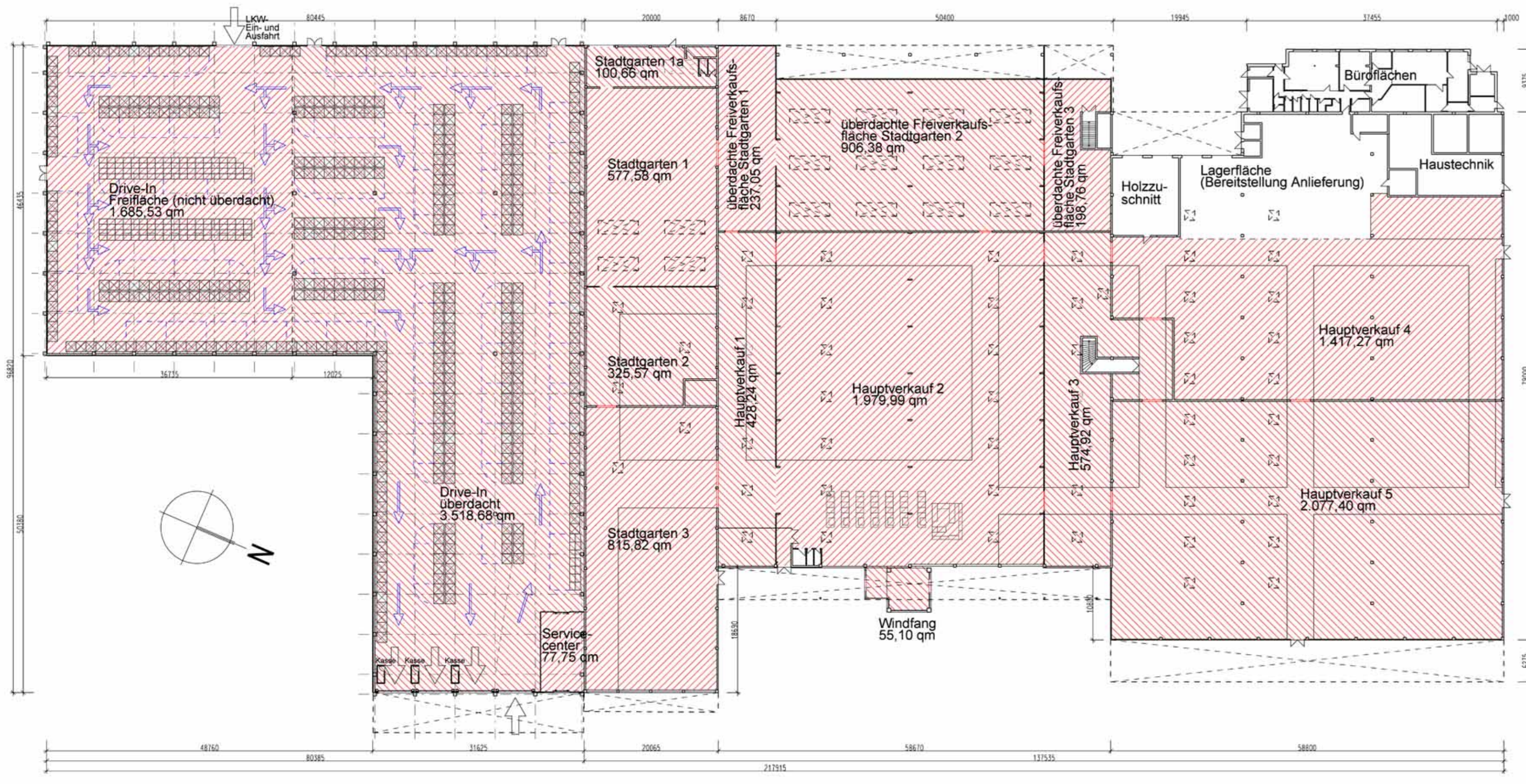




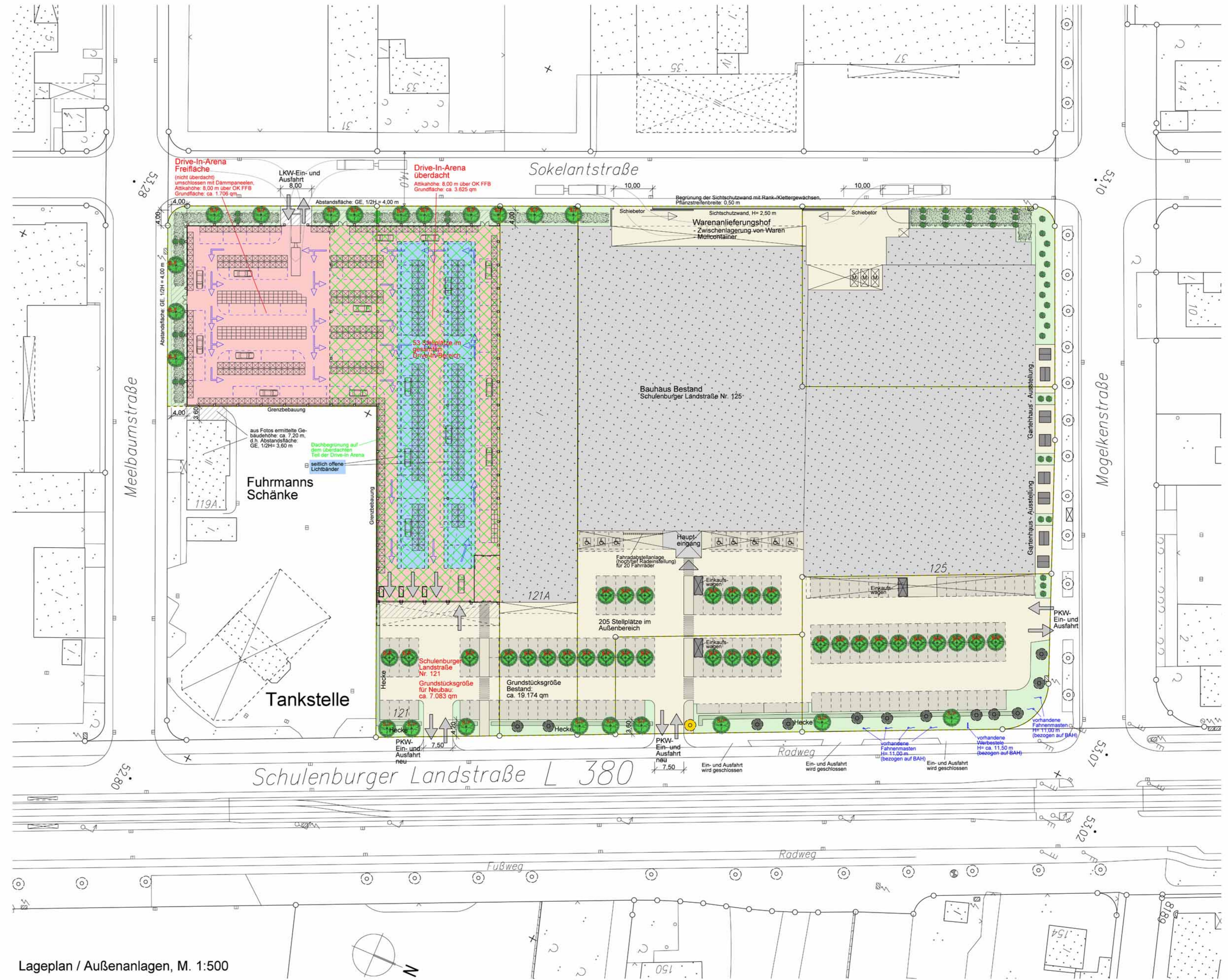
Ansicht von der Schulenburg Landstraße (von Nord-Osten), M. 1:250



Ansicht von der Sokelantstraße (von Süd-Westen), M. 1:250



Grundriss mit Verkaufsflächen, M. 1:500



Lageplan / Außenanlagen, M. 1:500

- Baum: Neupflanzung 32 Stk. Platane
- Baum: Neupflanzung 13 Stk. Feldahorn (acer campestris)
- Baum: Bestand 12 Stk. Platane
- Baum: Bestand (außerhalb des Grundstücks) 12 Stk. Eiche
- Baum: Abholzung 1 Stk. Pflanze
- Strauch: Neupflanzung, ca. 50 Stk. Fächerahorn (amharischer canadensis) oder Korallenstrauch (cornus mas) oder Korbstrauch (holcus erubescens)
- Bodendecker: Neupflanzung Immergrüne Fleckenranke (toncera milda) oder Fingerfarn (conterita fulvosa) oder Zwergschneebirn (symphoricarpos chenaulti) Ht ca. 0,20 - 0,40 m
- Hecke: Neupflanzung Eibe (taxus baccata) Ht ca. 1,00 x 1,00 m
- Grünfläche (Rasen)
- Fahrgasse (Pflaster oder Asphalt) - wie Fahrgasse
- Stellplätze (Pflaster oder Asphalt) - wie Fahrgasse
- Fußwege (Pflaster)
- Gebäude (Bestand)
- Gebäude (Neu)
- mit Wänden umschlossene Freifläche (Neu)
- Vordach
- Gartenhaus (symbolisch, unterschiedliche Abmessungen)
- Unterstand für Einkaufswagen
- Müllstandort
- Werbetafel
- Fahrradmast
- Fahrrad-Abstellanlage
- seitlich offene Lichtbänder
- Dachbegrenzung
- Grundstücksgrenze (Gesamtgrundstück)
- Flurstücksgrenze innerhalb des Gesamtgrundstücks
- OK FFB Oberkante Fertig Fußboden
- BAH Bürgersteiganschuldhöhe

Bauherr: Ort + Datum

Planverfasser: Ort + Datum

Grundstücksgrößen	Neubaubereich: ca. 7.083,00 qm
	Bestand: ca. 18.174,00 qm
	gesamt: ca. 25.257,00 qm

Plangrundlage Lageplan: Ansicht des der Stadt Hannover (Übergabe der Zeichnung am 10.07.2009), erstellt von der Fachbereichsplanung und Stadtentwicklung, Bereich Geodatenamt, 01-22

Plangrundlage Grundriss: Planung und Bestandszeichnungen der Bauhaus AG

**BAUHAUS**

peter + jan göpfer

ARCHITEKTUR- UND PLANUNGS- GMBH  
LACHSWEHRALLEE 36, 23658 LÜBECK  
TEL. 0451 918 71 01 - 2 FAX. 0451 918 71 02

Bauhaus Hannover - Schulenburg Landstr. 125

Bauhaus AG  
68167 Mannheim

Vorhaben- und Erschließungsplan  
Blatt 1: Lageplan, Außenanlagen, Grundriss mit VK-Flächen, Ansichten

RO / AS	1:250/700	versch.	Blatt 1
ZEICHNER	BLATTNR.	MESSSTAB	PL.-NR.
08066			16.10.2009

Schutzvermerk nach DIN 24: Inventionelle Produktion nicht nach DIN 24: Schutzvermerk