

OBJEKT	Grundschule Fichteschule	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Ganztagsausbau, Anbau Klassenr. u. Brandschutzm.	
PROJEKTNR.:	B.1911-005-20 LAGERBUCHNR.: 020/0033	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	52.000	
Herrichten	37.000	
Öffentliche Erschließung	15.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1.995.000	
Baugrube	36.000	
Gründung	253.000	
Außenwände	587.000	
Innenwände	428.000	
Decken	246.000	
Dächer	154.000	
Baukonstruktive Einbauten	144.000	u.a. Einbaumöbel, Schallschutzmaßnahmen
Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	147.000	u.a. Abbruchmaßnahmen, Bauendreinigung
400 Bauwerk - Technische Anlagen	651.000	
Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	89.000	
Wärmeversorgungsanlagen	89.000	
Lufttechnische Anlagen	130.000	
Starkstromanlagen	101.000	
Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen	35.000	
Förderanlagen	120.000	
Nutzungsspezifische Anlagen	42.000	
Gebäudeautomation	36.000	
Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	9.000	
500 Außenanlagen	270.000	
Geländeflächen	36.000	
Befestigte Flächen	35.000	
Baukonstruktionen in Außenanlagen	18.000	
Technische Anl. in Außenanlagen	136.000	u.a. Abruchmaßnahmen, Entwässerungsanl.
Einbauten in Außenanlagen	45.000	u.a. Spielgeräte
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	528.000	
Architekten- und Ingenieurleistungen	478.000	
Gutachten und Beratung	44.000	
Allgemeine Baunebenkosten	6.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	3.496.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.496.000 = 524.400	525.000	
Gesamtsumme	4.021.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.