

OBJEKT	IGS Linden	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Errichtung einer Modulanlage	
PROJEKTNR.:	B.19180007 LAGERBUCHNR.: 032-0507	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	123.000	
	Herrichten	123.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.567.000	
	Baugrube	28.000	
	Gründung	114.000	
	Außenwände	532.000	
	Innenwände	227.000	
	Decken	279.000	
	Dächer	253.000	
	Baukonstr. Einbauten	20.000	
	Sonstige Maßnahmen	114.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	651.000	
	GWA	57.000	
	Heizung	155.000	
	Lüftung	110.000	
	Starkstromanlagen	143.000	
	Schwachstromanlagen	65.000	
	Aufzugstechnik	74.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	5.000	
	Gebäudeautomation	35.000	
	Sonstige Maßnahmen	7.000	
500	Außenanlagen	309.000	
	Geländeflächen	217.000	
	Techn. Anlagen in Aussenanlagen	92.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	573.000	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	494.000	
	Gutachten und Beratung	16.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	63.000	
zur Rundung		2.000	
Zwischensumme		3.225.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.225.000 = 483.750		485.000	
Gesamtsumme		3.710.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.