

OBJEKT	Schulzentrum Anderten	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Neubau Jugendtreff Anderten	
PROJEKTNR.:	B.191101602 LAGERBUCHNR.: 049/0026	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	7.000	
Herrichten	7.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	215.000	
Gerüstarbeiten	4.000	
Rohbauarbeiten	34.000	
Zimmer- und Holzbauarbeiten	73.000	
Dachdeckungsarbeiten, Klempnerarbeiten	20.000	
Trockenbauarbeiten	32.000	
Fenster-, Tischlerarbeiten	35.000	
Fliesenarbeiten	5.000	
Bodenbelagsarbeiten	8.000	
Metallbauarbeiten, Schließanlage	2.000	
Malerarbeiten	1.000	
Baureinigungsarbeiten	1.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	107.000	
Abwasser- und Wasseranlagen	29.000	
Wärmeversorgungsanlagen	36.000	
Lüftungstechnische Anlagen	5.000	
Starkstromanlagen	25.000	
Fernmelde- und informationstechn. Anlagen	9.000	
Gebäudeautomation	3.000	
500 Außenanlagen	40.000	
Geländeflächen	1.000	
Befestigte Flächen	9.000	
Baukonstruktionen in Außenanlagen	5.000	
Technische Anl. Einbauten in Außenanlagen	8.000	
Sanitärtechn. Anlagen in Außenanlagen	17.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	91.000	
Architekten- und Ingenieurleistungen	86.000	
Gutachten und Beratung	5.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	460.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 460.000 = 69.000	69.000	
Gesamtsumme	529.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.