Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 21

Hannover, den 15. Juli 2016

OBJEKT	Museum August Kestner			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Dachsanierung				
PROJEKTNR.:	K.1915.02181	LAGERBUCHNR.:	015/0004		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**		
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**617.000**	
	Baugrube	45.000	
	Außenwände	156.000	
	Decken	3.000	
	Dächer	273.000	
	Sonst. Maßnahmen f. Baukonstruktionen	140.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**54.000**	
	Abwasser, Wasser	18.000	
	Lufttechnische Anlagen	5.000	
	Starkstromanlagen	29.000	
	Fernmelde- u. informationstech. Anlagen	2.000	
500	**Außenanlagen**		
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**174.000**	
	Vorbereitung Objektplanung	17.000	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	138.000	
	Gutachten und Beratung	5.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	14.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		845.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von	845.000 = 125.000	125.000	
Gesamtsumme		**970.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.