

Landeshauptstadt



An den Stadtbezirksrat Herrenhausen Stöcken (zur Kenntnis)

	Antwort
Nr.	15-0716/2019 F1
Anzahl der Anlagen	0
Zu TOP	9.2.5.

**Antwort der Verwaltung auf die
Anfrage Mehrfamilienhaus Stöckenr Str. 31
Sitzung des Stadtbezirksrates Herrenhausen Stöcken am 20.03.2019
TOP 9.2.5.**

Das o.a. Mehrfamilienhaus steht seit vielen Monaten leer. Nachdem alle Wohnungen geräumt wurden begannen Renovierungsarbeiten. Diese sind aber bereits seit langer Zeit eingestellt. Immer wieder wird über Wohnraumnot geklagt, deswegen ist der lange Leerstand nicht akzeptabel.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Warum zieht sich die Wiederherstellung des Wohnraumes so lange hin ?
2. Wann wird eine Wohnraumnutzung wieder möglich sein ?

Antwort der Verwaltung:

Zu Frage 1 und 2: Für den Standort Stöckener Straße 31 wurde eine Baugenehmigung für Umbau und Sanierung eines Mehrfamilienhauses erteilt. Ob und wann eine Baugenehmigung umgesetzt wird, obliegt der Entscheidung des Bauherrn. Es gibt keine rechtliche Handhabe, gegen Leerstand vorzugehen.

Die Verwaltung ist an den Eigentümer herantreten und hat ihn um Beantwortung der Fragen gebeten. Es gab einen Eigentümerwechsel. Der neue Eigentümer hat mitgeteilt, dass er das Haus erworben hat und in den nächsten 14 Tagen mit Umbaumaßnahmen beginnen wird. Er geht davon aus, dass die Baumaßnahmen im Sommer fertig gestellt sind.

18.62.12.
Hannover / 19.03.2019