

OBJEKT	Treffpunkt Allerweg	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Sanierung Familienzentrum	
PROJEKTNR.:	B.191400010 LAGERBUCHNR.: 032/0724	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.305.000	
	Baugrube	26.000	
	Gründung	20.000	
	Außenwände	405.000	
	Innenwände	293.000	
	Decken	240.000	
	Dächer	116.000	
	Baukonstruktive Einbauten	24.000	
	Sonstige Einbauten	181.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	628.000	
	Abwasser, Wasser, Gas	158.000	
	Wärmeversorgung	115.000	
	Lüftungsanlagen	93.000	
	Starkstrom	96.000	
	Fernmelde	44.000	
	Förderanlagen	79.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	43.000	
500	Außenanlagen	498.000	
	Geländefläche	37.000	
	Befestigte Fläche	101.000	
	Baukonstruktive Außenanlagen	269.000	
	Sanitär	75.000	
	Elektroanlagen	16.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	707.000	
	Architekten und Ingleistung	672.000	
	Gutachten und Beratung	35.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		3.138.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.138.000 = 470.700		472.000	
Gesamtsumme		3.610.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.