

<b>OBJEKT</b>	<b>Kita Am Welfenplatz 22</b>	<b>Anlage Nr. 2</b>
<b>PROJEKT</b>	<b>Erweiterung Kita Am Welfenplatz 22</b>	<b>zur Drucksache Nr.</b>
<b>PROJEKTNR.:</b>	17-2008-442	<b>LAGERBUCHNR.:</b> 007/0043

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	<b>27.000</b>	
		27.000	Abbruchmaßnahmen und Herrichten der Geländeoberfläche
300	Bauwerk - Baukonstruktion	<b>399.000</b>	
		31.000	Erdarbeiten
		159.000	Rohbauarbeiten
		7.000	Zimmer- und Holzbauarbeiten
		39.000	Dachdeckungs- Dichtungsarbeiten
		10.000	Putzarbeiten, Wärmedämmung
		13.000	Fliesenarbeiten
		8.000	Estricharbeiten
		53.000	Tischler- Fassadenarbeiten
		14.000	Metallbau- und Verglasungsarbeiten
		16.000	Maler- und Lackierarbeiten
		11.000	Bodenbelagsarbeiten
		24.000	Trockenbauarbeiten
		14.000	Zusätzliche Maßnahmen
400	Bauwerk - Technische Anlagen	<b>188.000</b>	
		40.000	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen
		32.000	Wärmeerzeugung, Netze, Heizung
		28.000	Lüftungsanlagen
		27.000	Niederspannungsanlagen, Netze
		2.000	Blitzschutz
		28.000	Telekom, Signal- Alarmanlagen
		31.000	Nutzungsspezifische Anlagen
500	Außenanlagen	<b>189.000</b>	
		56.000	Bodenarbeiten, Spielpl. Flächen
		48.000	Schutz- und Abwasseranlagen
		60.000	Allgemeine- und Bes. Einbauten
		25.000	Oberboden, Pflanzarbeiten
600	Ausstattung und Kunstwerke		gem. Angabe Nutzeramt
700	Baunebenkosten	<b>176.000</b>	
		82.000	Planungskosten Gebäude, Tragwerk
		33.000	Freianlagenplanung
		61.000	Planungskosten Technik
zur Abrundung		<b>0</b>	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>979.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauplatz können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.