

OBJEKT	GY Tellkampfschule	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Sanierung des Verwaltungstrakts	
PROJEKTNR.:	B.191700051 LAGERBUCHNR.: 015-0082	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	542.000	
	Herrichten und Erschließen	134.000	
	Übergangsmaßnahmen/Auslagerung	408.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	2.095.000	
	Gründung	220.000	
	Abriss-/Schadstoffentsorgung	233.000	
	Aussenwände	508.000	
	Dachdeckerarbeiten	69.000	
	Innenwände	350.000	
	Deckenkonstruktionen	579.000	
	Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion	55.000	
	Baukonstruktive Einbauten	81.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	900.000	
	Elektroarbeiten	440.000	
	Heizung, Lüftung	309.000	
	Sanitärarbeiten	151.000	
500	Außenanlagen	381.000	
	Gelände-, befestigte Flächen	85.000	
	Baukonstruktionen/ Einbauten	31.000	
	Pflanzflächen	32.000	
	Sonstige Maßnahmen	108.000	
	Technische Anlagen in Außenanlagen	125.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke	27.000	
	Sonstige Ausstattung	27.000	
700	Baunebenkosten	1.053.000	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	909.000	
	Gutachten und Beratung	90.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	54.000	
zur Rundung		0	
Zwischensumme		4.998.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 4.998.000 = 749.700		750.000	
Gesamtsumme		5.748.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.