

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Jugendhilfeausschuss
In den Stadtbezirksrat Ahlem-Badenstedt-Davenstedt
In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 2441/2021
Anzahl der Anlagen 3
Zu TOP

Kita Negenstraße, Instandsetzung Dach und Erneuerung Unterdecken

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 KomHKVO zur Sanierung des Daches und der Erneuerung von Unterdecken in der Kindertagesstätte Negenstraße durch den Stadtbezirksrat (inhaltliche Zuständigkeit)

sowie

2. der Mittelfreigabe in Höhe von insgesamt 950.000 € durch den Verwaltungsausschuss, vorbereitet durch den Ausschuss für Stadtentwicklung- und Bauausschuss (finanzielle Zuständigkeit)

zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Die Angebote der Kindertagesstätten richten sich generell an beide Geschlechter, insbesondere achten die Leitungen der Einrichtungen auf eine ausgewogene Belegung der Gruppen. Im Rahmen der Aufnahmekriterien werden zudem familiäre Rahmenbedingungen und Lebenssituationen bei der Platzvergabe berücksichtigt. Die gesetzlichen Vorgaben einer wohnortnahen und bedarfsgerechten Betreuung werden bei der Planung von Betreuungseinrichtungen immer beachtet. Ziel ist auch hier die bessere Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 - Investitionstätigkeit Investitionsmaßnahme

Einzahlungen	Auszahlungen	
	Saldo Investitionstätigkeit	0,00

Teilergebnishaushalt 19, 51

Angaben pro Jahr

Produkt 11118 Gebäudemanagement
36501 Kindertagesbetreuung

Ordentliche Erträge	Ordentliche Aufwendungen	
	Sach- und Dienstleistungen	950.000,00
	Saldo ordentliches Ergebnis	-950.000,00

Finanzierung

Die Aufwendungen für Instandsetzung in Höhe von 950.000 € werden aus dem Teilergebnishaushalt 2022 TH 19, Produkt 11118, zur Verfügung gestellt. Die jährlich zusätzlich anfallenden Aufwendungen führen durch die interne Leistungsverrechnung/Nutzungsentgelte indirekt zu erhöhten Aufwendungen im Produkt 36501 Kindertagesbetreuung.

Begründung des Antrages

Die Kita Negenstraße ist ein zweigeschossiges Gebäude mit einem Flachdach. Die im Laufe der Jahre mehrfach reparierte Dachabdichtung des Flachdaches sowie die Dachränder weisen hinsichtlich Wasserableitung und Einbauteilen wie Lüfterhauben, Lichtkuppeln und Flachdacheinläufe erhebliche Mängel auf. Aufgrund der geringen Dämmstärke entstehen große energetische Verluste. Die Sicherheitseinrichtungen für Arbeiten auf dem Dach entsprechen nicht den derzeit gültigen Anforderungen. In weiten Teilen des Gebäudes sollen außerdem die abgehängten Unterdecken erneuert werden.

Baubeschreibung

Einzelheiten der beabsichtigten Baumaßnahme können der als Anlage 1 beigefügten Baubeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen entnommen werden.

Terminplanung

Anfang März 2022 soll mit den im Zusammenhang stehenden Kanaltiefbauarbeiten begonnen werden. Die Fertigstellung einschließlich der Arbeiten an den Außenanlagen ist für Anfang/ Mitte Juli 2022 vorgesehen.

19.2
Hannover / 11.11.2021