BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN

Fraktion im Bezirksrat Mitte der Landeshauptstadt Hannover

An den
Bezirksbürgermeister
im Stadtbezirk Mitte
Herr Michael Sandow o.V.i.A.

über den Fachbereich Zentrale Dienste
Bereich Rats- und Bezirksratsangelegenheiten

Drucksache Nr. 15-1719/2016

Hannover, 15/08/16

**Änderungsantrag** gem. § 12 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover in die nächste Sitzung des Bezirksrates
**B-Plan 1723 – Am Steintor (DS 1423/2016)**

**Der Bezirksrat möge beschließen:**

Dem Antragstext wird zugestimmt mit der Maßgabe, dass nach Beschluss des B-Planes kaufvertraglich folgendes festgelegt wird:

1. Für den Bereich des B-Planes 1723 sollen im nördlichen Gebäude ab dem 2.OG Wohnungen, davon mindestens 25% der Wohneinheiten als dauerhaft geförderter Wohnraum zu einem Mietpreis von maximal 6€/qm, entstehen. Diese sollen für besondere Bedarfsgruppen wie Studierende oder ältere Menschen, als kleinere Wohnungen, hergestellt werden.
2. Es wird mit geeigneten Mitteln sichergestellt und kontrolliert, dass eine Ausweitung des „Rotlichtbezirkes" auf die beiden Gebäude unterbleibt.

**Begründung:**

Es gibt im Bezirk Mitte einen enormen Bedarf an mehr Wohnraum, insbesondere auch nach „bezahlbarem Wohnraum" geringerer Größe, der durch die öffentliche Hand gefördert wird. Deshalb ist vertraglich sicherzustellen, dass im betroffenen Gebiet mindestens 25% der dort entstehenden Wohnungen entsprechend dauerhaft durch staatliche Förderung verbilligt angeboten werden.
Außerdem ist sicher zu stellen, dass der „Rotlichtbezirk" sich nicht in die neuen Gebäude ausdehnt. Dies ist ggf. auch zu kontrollieren.

Martin Nebendahl
Fraktionsvorsitzender

Fraktionsvorsitzender Bündnis 90/DIE GRÜNEN: Martin Nebendahl, martin.nebendahl@gruene-hannover.de, 0160/1828645